



Servizio Appalti, Contratti e Servizio Tecnico

OGGETTO: CIG: B0ECBA28EE
AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI EDILI DI RIPRISTINO DEI LOCALI DANNEGGIATI A SEGUITO DI ALLAGAMENTO PRESSO GLI UFFICI PIANO 7 DI ALISEO VIA SAN VINCENZO 4, GENOVA. IMPORTO A BASE DELLA PROCEDURA € 9.233,63 OLTRE IVA 22%

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la legge regionale 5 dicembre 2018, n. 25 ad oggetto: “Istituzione dell’Agenzia ligure per gli studenti e l’orientamento (ALiSEO) e disposizioni di adeguamento” con decorrenza dal 1° gennaio 2019 e s.m.i.;

RICHIAMATO il decreto del Commissario straordinario 2 gennaio 2019 n. 1, avente ad oggetto: “Recepimento istituzione di ALiSEO - Agenzia ligure per gli studenti e l’orientamento ai sensi della legge regionale n. 25 del 5/12/2018”;

RICHIAMATO il decreto del Commissario straordinario 31 gennaio 2019 n. 27, avente ad oggetto: “Approvazione disposizioni interne sui provvedimenti e sulla corrispondenza”;

VISTA la deliberazione della giunta regionale 17 Novembre 2023 n° 1102, avente ad oggetto “Agenzia Ligure per gli studenti e l’Orientamento (Aliseo) – Nomina Direttore Generale”;

RICHIAMATO il decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito in legge n.120/2020 e s.m.i., recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali”;

VISTO il decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 convertito in legge n.108/2021 “Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;

VISTO il Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” avente efficacia dal 1 luglio 2023;

RICHIAMATI:

- a) il decreto legislativo 30 marzo 2001 , n. 165 e s.m.i. e, in particolare, l’art.4 comma 2;
- b) il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. e, in particolare, l’art. 37;

DATO ATTO che in data 24/08/2023 gli uffici di ALiSEO ubicati al 7 piano dello stabile sito in Via San Vincenzo 4 Genova sono stati interessati da allagamento dal piano sovrastante dal quale sono derivati danni alle murature, ai controsoffitti e alle pavimentazioni, oltreché agli impianti elettrici e agli apparecchi luminosi ivi installati;

RITENUTO di individuare Responsabile Unico di Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., l'Arch. Irene Dobori, Funzionario del Servizio Appalti, Contratti e Servizio Tecnico di ALiSEO, la quale svolgerà anche il ruolo di Direttore dei Lavori;

DATO ATTO che ALiSEO, mediante comunicazioni del 25 agosto e del 04 settembre 2024, ha tempestivamente contattato il perito del soggetto che ha arrecato il danno al fine di ottenerne ristoro, e ha richiesto a ditte specializzate i preventivi relativi agli interventi edili e di verifica impianti elettrici necessari per il ripristino dei luoghi così da permettere la ripresa in sicurezza delle attività all'interno dei propri uffici;

CONSIDERATO che ALiSEO, pertanto, ha inviato i summenzionati preventivi al perito incaricato della valutazione dei danni mediante comunicazione prot. n. 7201/ALiSEO del 20/09/2023;

DATO ATTO che la società di Assicurazione Allianz Viva Spa ha riconosciuto il danno patito da questa Agenzia per un valore pari ad € 11.450,25 esclusa IVA mediante comunicazione assunta con prot. n. 1312/ALiSEO del 23/02/2024, riservandosi di rimborsare l'importo complessivo dell'IVA successivamente alla presentazione da parte di ALiSEO delle fatture emesse dagli operatori economici affidatari dei lavori di ripristino edili e impiantistici;

CONSIDERATO che questa Agenzia, ritenendo congrua la valutazione del perito incaricato della valutazione del danno ha accolto la somma riconosciuta dalla società di Assicurazione Allianz Viva Spa, con prot. n. 1312/ALiSEO del 23/02/2024 e, pertanto, ha ritenuto di destinare € 2.216,37 oltre IVA per la verifica e il ripristino del solo impianto elettrico e i restanti € 9.233,63 per le lavorazioni edili di ripristino dei locali danneggiati;

RICHIAMATO l'art.7, comma 2 del D.L. 7.5.2012 n. 52, convertito in legge con art.1 comma 1 L. 6 luglio 2012, n. 94, che dispone che le amministrazioni pubbliche, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (Me.PA.) ovvero ad altri mercati elettronici;

RITENUTO pertanto opportuno avviare una procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i, mediante utilizzo della piattaforma elettronica SINTEL di Aria SpA, per una spesa complessiva stimata in € 9.233,63 oltre IVA, al fine di individuare l'operatore economico cui affidare i lavori di cui all'oggetto;

DATO ATTO che alla suddetta procedura, identificata con ID:181037767 è stata invitata la seguente ditta che opera nel settore merceologico richiesto e che risulta regolarmente iscritta al portale SINTEL: PUCCI COSTRUZIONI Srl C.F./P.I. 02837750997;

VISTA l'offerta inviata tramite piattaforma elettronica SINTEL. dalla ditta PUCCI COSTRUZIONI Srl, entro il termine fissato per la relativa presentazione (ore 12:00 del giorno 28/03/2024), pari ad € 9.233,63 oltre IVA;

DATO ATTO che a seguito della verifica della documentazione amministrativa è stato attivato il soccorso istruttorio, al fine di integrare la stessa, come previsto dall'art. 101 del DLgs. 36/2023 e s.m.i., conclusosi con esito positivo;

CONSIDERATO che il RUP ha ritenuto congrua e conveniente la summenzionata offerta presentata dell'operatore economico PUCCI COSTRUZIONI Srl C.F./P.I. 02837750997;

DATO ATTO pertanto che il RUP propone l'affidamento, ai sensi dell'art. 50 co.1 lett.a) del DLgs. n. 36/2023 e s.m.i., all'operatore economico PUCCI COSTRUZIONI Srl, con sede legale in Via Gian Battista Monti, 36R- 16151 Genova C.F./PI: 02837750997, dei lavori di cui trattasi per una spesa complessiva stimata in € 9.233,63 oltre IVA 22% pari ad €. 2.031,40 per complessivi € 11.265,03;

ATTESO il Budget Economico Triennale 2024- 2026 approvato con Decreto del Commissario straordinario n. 325 del 28 dicembre 2023;

DECRETA

per le motivazioni meglio specificate nelle premesse,

1. di approvare la proposta del RUP di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 co.1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., all'operatore economico Pucci Costruzioni Srl, con sede legale in Via Gian Battista Monti 36R 16151 Genova C.F./PI: 02837750997 - dei lavori di "Ripristino dei locali danneggiati a seguito di allagamento" per un importo presunto di € 9.233,63 oltre IVA 22% pari ad €. 2.031,40 per complessivi € 11.265,03;
2. di affidare, ai sensi dell'art. 50 co.1 lett.a) del DLgs. n. 36/2023 e s.m.i., all'operatore economico Pucci Costruzioni Srl C.F./PI: 02837750997 i lavori di cui trattasi per una spesa pari a € 9.233,63 oltre IVA 22% pari ad €. 2.031,40 per complessivi € 11.265,03 IVA inclusa;
3. di autorizzare conseguentemente la relativa stima di spesa pari ad € 9.233,63 oltre IVA 22% pari ad €. 2.031,40 per complessivi € 11.265,03 IVA inclusa, con imputazione al Conto Manutenzioni Extracanonale come da Visto Contabile;
4. di dare atto che la spesa di complessivi € 11.265,03 IVA inclusa troverà copertura a presentazione di regolare fattura alla compagnia Allianz Viva Spa, come da comunicazione pec prot. n. 1312/ALiSEO del 23/02/2024, con imputazione al Conto Proventi e Rimborsi Diversi, come da Visto Contabile;
5. quantificare il 2% dell'importo imponibile (€ 9.233,63) per i lavori in argomento pari a € 184,67 per le attività previste all'art. 45 e Allegato I.10 del richiamato DLgs. n. 36/2023 e s.m.i., con imputazione come da visto contabile;
6. di quantificare altresì l'80% di € 184,67 pari a € 147,73 da ripartire tra le figure che saranno successivamente individuate, per l'espletamento delle attività previste all'art. 45 e Allegato I.10 del richiamato DLgs. n. 36/2023 e s.m.i..
7. di dare atto che, ai sensi dell'art. 17, comma 2 del DLgs n. 36/2023 e s.m.i., nel presente provvedimento sono contenuti l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore e le ragioni di scelta del fornitore;
8. di dare atto della Regolarità contributiva dell'operatore economico Pucci Costruzioni SRL. – DURC prot. n.INAIL_42515738 con scadenza validità il 15/06/2024
9. di dare atto che l'amministratore della ditta Pucci Costruzioni Srl ha prodotto apposita autocertificazione, ai sensi del DPR n. 445/2000 e s.m.i., in merito al possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del DLgs 36/2023 e s.m.i.;

10. di dare atto che l'amministratore della ditta Pucci Costruzioni Srl ha comunicato in sede di Trattativa Diretta il conto corrente dedicato ai sensi della L. 13/08/2010 n. 136 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

11. di individuare altresì, quali collaboratori, come da disposizioni applicative per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche previsti dall'art. 45 del DLgs. n. 36/2023 e s.m.i., i dipendenti di ALiSEO di cui alla tabella sotto riportata:

Funzione tecnico/amministrativa	Dipendenti per svolgimento funzioni tecniche	Settore/Servizio di appartenenza
Programmazione della spesa per investimenti	Rag. Carmela Cenzuales	STAFF/Responsabile Gestione Risorse Economiche e Finanziarie
Responsabile Unico del Progetto	Arch. Irene Dabori	Appalti, Contratti e Servizio Tecnico
Collaborazione all'attività del RUP	Dott.ssa Serena Iardino	Appalti, Contratti e Servizio Tecnico
	Rag. Monia Catroppa	Servizio Gestione Risorse Economiche e Finanziarie
Direttore dei Lavori	Arch. Irene Dabori	Appalti, Contratti e Servizio Tecnico
Ufficio di direzione dei lavori (direttore/i operativo/i, ispettore/i di cantiere)	P.I. Alessandro Toscano	Appalti, Contratti e Servizio Tecnico
Certificato Regolare Esecuzione	Arch. Irene Dabori	Appalti, Contratti e Servizio Tecnico
Predisposizione dei documenti di gara	Dott.ssa Serena Iardino	Appalti, Contratti e Servizio Tecnico
	Sig. Diego Decisè	

12. di procedere alla stipulazione del relativo contratto, firmato digitalmente, mediante scambio di corrispondenza secondo gli usi commerciali;
13. di dare atto che, per le caratteristiche dei lavori di cui trattasi, risulta individuato quale Direttore dei lavori l'Arch. Irene Dobori, Funzionario Tecnico del Servizio Appalti, Contratti e Servizio Tecnico che curerà, tra l'altro, la liquidazione del relativo corrispettivo;
14. di dare atto che la liquidazione avverrà nel rispetto della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
15. di dare atto che verrà ottemperato a quanto previsto dall'art 37 del DLgs. n. 33/2013 e s.m.i. e dagli artt. 27 e 28 del Dlgs n. 36/2023 e s.m.i.;
16. di dare infine atto che, con la sottoscrizione del presente provvedimento, il Direttore Generale ne attesta la legittimità, regolarità e correttezza amministrativa.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Michele Scarrone

Ove sussistano i presupposti di legge, avverso il presente atto è possibile proporre ricorso giurisdizionale al TAR entro 60 giorni o, alternativamente, ricorso amministrativo straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notifica, comunicazione o pubblicazione dello stesso.