



Servizio Appalti, Contratti e Servizio Tecnico

**OGGETTO:** CIG: B0ECBA28EE  
AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI EDILI DI RIPRISTINO DEI LOCALI DANNEGGIATI A SEGUITO DI ALLAGAMENTO PRESSO GLI UFFICI PIANO 7 DI ALISEO VIA SAN VINCENZO 4, GENOVA. IMPORTO A BASE DELLA PROCEDURA € 9.233,63 OLTRE IVA 22%

### IL DIRETTORE GENERALE

**VISTA** la legge regionale 5 dicembre 2018, n. 25 ad oggetto: “Istituzione dell’Agenzia ligure per gli studenti e l’orientamento (ALiSEO) e disposizioni di adeguamento” con decorrenza dal 1° gennaio 2019 e s.m.i.;

**RICHIAMATO** il decreto del Commissario straordinario 2 gennaio 2019 n. 1, avente ad oggetto: “Recepimento istituzione di ALiSEO - Agenzia ligure per gli studenti e l’orientamento ai sensi della legge regionale n. 25 del 5/12/2018”;

**RICHIAMATO** il decreto del Commissario straordinario 31 gennaio 2019 n. 27, avente ad oggetto: “Approvazione disposizioni interne sui provvedimenti e sulla corrispondenza”;

**VISTA** la deliberazione della giunta regionale 17 Novembre 2023 n° 1102, avente ad oggetto “Agenzia Ligure per gli studenti e l’Orientamento (Aliseo) – Nomina Direttore Generale”;

**RICHIAMATO** il decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito in legge n.120/2020 e s.m.i., recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali”;

**VISTO** il decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 convertito in legge n.108/2021 “Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;

**VISTO** il Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” avente efficacia dal 1 luglio 2023;

#### **RICHIAMATI:**

- a) il decreto legislativo 30 marzo 2001 , n. 165 e s.m.i. e, in particolare, l’art.4 comma 2;
- b) il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. e, in particolare, l’art. 37;

**DATO ATTO** che in data 24/08/2023 gli uffici di ALiSEO ubicati al 7 piano dello stabile sito in Via San Vincenzo 4 Genova sono stati interessati da allagamento dal piano sovrastante dal quale sono derivati danni alle murature, ai controsoffitti e alle pavimentazioni, oltreché agli impianti elettrici e agli apparecchi luminosi ivi installati;

**RITENUTO** di individuare Responsabile Unico di Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., l'Arch. Irene Dobori, Funzionario del Servizio Appalti, Contratti e Servizio Tecnico di ALiSEO, la quale svolgerà anche il ruolo di Direttore dei Lavori;

**DATO ATTO** che ALiSEO, mediante comunicazioni del 25 agosto e del 04 settembre 2024, ha tempestivamente contattato il perito del soggetto che ha arrecato il danno al fine di ottenerne ristoro, e ha richiesto a ditte specializzate i preventivi relativi agli interventi edili e di verifica impianti elettrici necessari per il ripristino dei luoghi così da permettere la ripresa in sicurezza delle attività all'interno dei propri uffici;

**CONSIDERATO** che ALiSEO, pertanto, ha inviato i summenzionati preventivi al perito incaricato della valutazione dei danni mediante comunicazione prot. n. 7201/ALiSEO del 20/09/2023;

**DATO ATTO** che la società di Assicurazione Allianz Viva Spa ha riconosciuto il danno patito da questa Agenzia per un valore pari ad € 11.450,25 esclusa IVA mediante comunicazione assunta con prot. n. 1312/ALiSEO del 23/02/2024, riservandosi di rimborsare l'importo complessivo dell'IVA successivamente alla presentazione da parte di ALiSEO delle fatture emesse dagli operatori economici affidatari dei lavori di ripristino edili e impiantistici;

**CONSIDERATO** che questa Agenzia, ritenendo congrua la valutazione del perito incaricato della valutazione del danno ha accolto la somma riconosciuta dalla società di Assicurazione Allianz Viva Spa, con prot. n. 1312/ALiSEO del 23/02/2024 e, pertanto, ha ritenuto di destinare € 2.216,37 oltre IVA per la verifica e il ripristino del solo impianto elettrico e i restanti € 9.233,63 per le lavorazioni edili di ripristino dei locali danneggiati;

**RICHIAMATO** l'art.7, comma 2 del D.L. 7.5.2012 n. 52, convertito in legge con art.1 comma 1 L. 6 luglio 2012, n. 94, che dispone che le amministrazioni pubbliche, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (Me.PA.) ovvero ad altri mercati elettronici;

**RITENUTO** pertanto opportuno avviare una procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i, mediante utilizzo della piattaforma elettronica SINTEL di Aria SpA, per una spesa complessiva stimata in € 9.233,63 oltre IVA, al fine di individuare l'operatore economico cui affidare i lavori di cui all'oggetto;

**DATO ATTO** che alla suddetta procedura, identificata con ID:181037767 è stata invitata la seguente ditta che opera nel settore merceologico richiesto e che risulta regolarmente iscritta al portale SINTEL: PUCCI COSTRUZIONI Srl C.F./P.I. 02837750997;

**VISTA** l'offerta inviata tramite piattaforma elettronica SINTEL. dalla ditta PUCCI COSTRUZIONI Srl, entro il termine fissato per la relativa presentazione (ore 12:00 del giorno 28/03/2024), pari ad € 9.233,63 oltre IVA;

**DATO ATTO** che a seguito della verifica della documentazione amministrativa è stato attivato il soccorso istruttorio, al fine di integrare la stessa, come previsto dall'art. 101 del DLgs. 36/2023 e s.m.i., conclusosi con esito positivo;

**CONSIDERATO** che il RUP ha ritenuto congrua e conveniente la summenzionata offerta presentata dell'operatore economico PUCCI COSTRUZIONI Srl C.F./P.I. 02837750997;

**DATO ATTO** pertanto che il RUP propone l'affidamento, ai sensi dell'art. 50 co.1 lett.a) del DLgs. n. 36/2023 e s.m.i., all'operatore economico PUCCI COSTRUZIONI Srl, con sede legale in Via Gian Battista Monti, 36R- 16151 Genova C.F./PI: 02837750997, dei lavori di cui trattasi per una spesa complessiva stimata in € 9.233,63 oltre IVA 22% pari ad €. 2.031,40 per complessivi € 11.265,03;

**ATTESO** il Budget Economico Triennale 2024- 2026 approvato con Decreto del Commissario straordinario n. 325 del 28 dicembre 2023;

### **DECRETA**

per le motivazioni meglio specificate nelle premesse,

1. di approvare la proposta del RUP di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 co.1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., all'operatore economico Pucci Costruzioni Srl, con sede legale in Via Gian Battista Monti 36R 16151 Genova C.F./PI: 02837750997 - dei lavori di "Ripristino dei locali danneggiati a seguito di allagamento" per un importo presunto di € 9.233,63 oltre IVA 22% pari ad €. 2.031,40 per complessivi € 11.265,03;
2. di affidare, ai sensi dell'art. 50 co.1 lett.a) del DLgs. n. 36/2023 e s.m.i., all'operatore economico Pucci Costruzioni Srl C.F./PI: 02837750997 i lavori di cui trattasi per una spesa pari a € 9.233,63 oltre IVA 22% pari ad €. 2.031,40 per complessivi € 11.265,03 IVA inclusa;
3. di autorizzare conseguentemente la relativa stima di spesa pari ad € 9.233,63 oltre IVA 22% pari ad €. 2.031,40 per complessivi € 11.265,03 IVA inclusa, con imputazione al Conto Manutenzioni Extracanonale come da Visto Contabile;
4. di dare atto che la spesa di complessivi € 11.265,03 IVA inclusa troverà copertura a presentazione di regolare fattura alla compagnia Allianz Viva Spa, come da comunicazione pec prot. n. 1312/ALiSEO del 23/02/2024, con imputazione al Conto Proventi e Rimborsi Diversi, come da Visto Contabile;
5. quantificare il 2% dell'importo imponibile (€ 9.233,63) per i lavori in argomento pari a € 184,67 per le attività previste all'art. 45 e Allegato I.10 del richiamato DLgs. n. 36/2023 e s.m.i., con imputazione come da visto contabile;
6. di quantificare altresì l'80% di € 184,67 pari a € 147,73 da ripartire tra le figure che saranno successivamente individuate, per l'espletamento delle attività previste all'art. 45 e Allegato I.10 del richiamato DLgs. n. 36/2023 e s.m.i..
7. di dare atto che, ai sensi dell'art. 17, comma 2 del DLgs n. 36/2023 e s.m.i., nel presente provvedimento sono contenuti l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore e le ragioni di scelta del fornitore;
8. di dare atto della Regolarità contributiva dell'operatore economico Pucci Costruzioni SRL. – DURC prot. n.INAIL\_42515738 con scadenza validità il 15/06/2024
9. di dare atto che l'amministratore della ditta Pucci Costruzioni Srl ha prodotto apposita autocertificazione, ai sensi del DPR n. 445/2000 e s.m.i., in merito al possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del DLgs 36/2023 e s.m.i.;

10. di dare atto che l'amministratore della ditta Pucci Costruzioni Srl ha comunicato in sede di Trattativa Diretta il conto corrente dedicato ai sensi della L. 13/08/2010 n. 136 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

11. di individuare altresì, quali collaboratori, come da disposizioni applicative per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche previsti dall'art. 45 del DLgs. n. 36/2023 e s.m.i., i dipendenti di ALiSEO di cui alla tabella sotto riportata:

Funzione tecnico/amministrativa	Dipendenti per svolgimento funzioni tecniche	Settore/Servizio di appartenenza
Programmazione della spesa per investimenti	Rag. Carmela Cenzuales	STAFF/Responsabile Gestione Risorse Economiche e Finanziarie
Responsabile Unico del Progetto	Arch. Irene Dabori	Appalti, Contratti e Servizio Tecnico
Collaborazione all'attività del RUP	Dott.ssa Serena Iardino	Appalti, Contratti e Servizio Tecnico
	Rag. Monia Catroppa	Servizio Gestione Risorse Economiche e Finanziarie
Direttore dei Lavori	Arch. Irene Dabori	Appalti, Contratti e Servizio Tecnico
Ufficio di direzione dei lavori (direttore/i operativo/i, ispettore/i di cantiere)	P.I. Alessandro Toscano	Appalti, Contratti e Servizio Tecnico
Certificato Regolare Esecuzione	Arch. Irene Dabori	Appalti, Contratti e Servizio Tecnico
Predisposizione dei documenti di gara	Dott.ssa Serena Iardino	Appalti, Contratti e Servizio Tecnico
	Sig. Diego Decisè	

12. di procedere alla stipulazione del relativo contratto, firmato digitalmente, mediante scambio di corrispondenza secondo gli usi commerciali;
13. di dare atto che, per le caratteristiche dei lavori di cui trattasi, risulta individuato quale Direttore dei lavori l'Arch. Irene Dobori, Funzionario Tecnico del Servizio Appalti, Contratti e Servizio Tecnico che curerà, tra l'altro, la liquidazione del relativo corrispettivo;
14. di dare atto che la liquidazione avverrà nel rispetto della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
15. di dare atto che verrà ottemperato a quanto previsto dall'art 37 del DLgs. n. 33/2013 e s.m.i. e dagli artt. 27 e 28 del Dlgs n. 36/2023 e s.m.i.;
16. di dare infine atto che, con la sottoscrizione del presente provvedimento, il Direttore Generale ne attesta la legittimità, regolarità e correttezza amministrativa.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Dott. Michele Scarrone**

Ove sussistano i presupposti di legge, avverso il presente atto è possibile proporre ricorso giurisdizionale al TAR entro 60 giorni o, alternativamente, ricorso amministrativo straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notifica, comunicazione o pubblicazione dello stesso.