



Servizio Appalti, Contratti e Servizio Tecnico

OGGETTO: CIG: B25912968A
AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER L'ATTIVITA' DI SUPPORTO AD ALISEO PER LA GESTIONE DEI PROCESSI DIGITALI RELATIVI ALLA GESTIONE INFORMATIVA DELLE COSTRUZIONI AI SENSI DELL'ART. 43 ED ALLEGATO I.9 DEL DLGS N. 36/2023, ANCHE IN RELAZIONE AGLI INTERVENTI COFINANZIATI DAL V° BANDO DI CUI ALLA L.338/2000. IMPORTO A BASE DI PROCEDURA € 4.700,00 OLTRE CASSA PROFESSIONALE ED ESENTE IVA IN QUANTO IN REGIME FORFETTARIO.

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la legge regionale 5 dicembre 2018, n. 25 ad oggetto: "Istituzione dell'Agenzia ligure per gli studenti e l'orientamento (ALiSEO) e disposizioni di adeguamento" con decorrenza dal 1° gennaio 2019 e s.m.i.;

RICHIAMATO il decreto del Commissario straordinario 2 gennaio 2019 n. 1, avente ad oggetto: "Recepimento istituzione di ALiSEO - Agenzia ligure per gli studenti e l'orientamento ai sensi della legge regionale n. 25 del 5/12/2018";

RICHIAMATO il decreto del Commissario straordinario 31 gennaio 2019 n. 27, avente ad oggetto: "Approvazione disposizioni interne sui provvedimenti e sulla corrispondenza";

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale 17 Novembre 2023 n° 1102, avente ad oggetto "Agenzia Ligure per gli studenti e l'Orientamento (ALiSEO) – Nomina Direttore Generale";

RICHIAMATO il decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito in legge n.120/2020 e s.m.i., recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali";

VISTO il decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 convertito in legge n.108/2021 "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";

VISTO il Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" avente efficacia dal 1 luglio 2023;

RICHIAMATI:

- a) il decreto legislativo 30 marzo 2001 , n. 165 e s.m.i. e, in particolare, l'art.4 comma 2;
- b) il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. e, in particolare, l'art. 37;

VISTO quanto previsto dall'art. 43 comma 1 del DLgs 36/2023 che “A decorrere dal 1° gennaio 2025, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti adottano metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni per la progettazione e la realizzazione di opere di nuova costruzione e per gli interventi su costruzioni esistenti per importo a base di gara superiore a 1 milione di euro”;

DATO ATTO che il comma 3 del medesimo art.43 del Codice prevede che “Nell'allegato I.9 (al Codice) sono definiti:

- a) le misure relative alla formazione del personale, agli strumenti e alla organizzazione necessaria;
- b) i criteri per garantire uniformità di utilizzazione dei metodi e strumenti digitali per la gestione dell'informazione;
- c) le misure necessarie per l'attuazione dei processi di gestione dell'informazione supportata dalla modellazione informativa, ivi compresa la previsione dell'interoperabilità dell'anagrafe patrimoniale di ciascuna stazione appaltante o ente concedente con l'archivio informatico nazionale delle opere pubbliche;
- d) le modalità di scambio e interoperabilità dei dati e delle informazioni;
- e) le specifiche tecniche nazionali ed internazionali applicabili;
- f) il contenuto minimo del capitolato informativo per l'uso dei metodi e degli strumenti di gestione informativa digitale.”;

DATO ATTO altresì che l'Atto Organizzativo BIM, di cui all'articolo 1 comma 2 lettera c) dell'Allegato I.9 del Codice, è uno degli adempimenti preliminari cui devono rispondere le stazioni appaltanti per procedere alla gestione degli appalti BIM, ma è obbligatorio anche per una qualunque organizzazione che opera nel settore e che decide di acquisire la certificazione BIM prevista dalla UNI/PdR 74:2019;

VISTI in particolare i DD.MM. MUR nn. 1256 e 1257 del 30.11.2021, pubblicati nella G.U. s.g. nr. 39 del 16.02.2022 che disciplinano attraverso il V° Bando, ai sensi dell'articolo 1, comma 3, della Legge 14 novembre 2000, n. 338, le procedure e le modalità di accesso al cofinanziamento di interventi per la realizzazione di strutture residenziali universitarie da finanziarsi con fondi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN 10160/21 del 8 luglio 2021;

DATO ATTO che, al fine di aderire congiuntamente ad ALiSEO al cofinanziamento degli interventi summenzionati, l'Università degli Studi di Genova ha concesso a questa Agenzia, con Convenzione del 01/03/2022, l'utilizzo dell'immobile denominato “Ex Magistero” sito in Genova, Corso Montegrappa n. 39 inclusi gli spazi esterni di pertinenza e il Comune di La Spezia ha concesso, con contratto di comodato d'uso gratuito stipulato in data 12/05/2022, l'utilizzo di parte del compendio sito in La Spezia, Viale Nicolò Fieschi nr.i 16/18, denominato “Ex Falcomatà” inclusi gli spazi esterni;

DATO ATTO che ALiSEO ha trasmesso a richiesta di cofinanziamento, entro il termine stabilito dall'art. 6 del DM MUR n. 1257/21 corrispondente al 17/05/2022, la documentazione progettuale di livello definitivo relativa sia all'intervento di “Recupero dell'immobile ex Magistero ed aree pertinenziali, sito in Corso Montegrappa n. 39 e di proprietà dell'Università degli Studi di Genova, a residenza universitaria_GENOVA” sia l'intervento di “Recupero e ristrutturazione di porzione del Compendio Ex Ospedale Falcomatà da destinare a Residenza Universitaria del Campus di La Spezia”, I quali hanno ricevuto dal MUR rispettivamente i seguenti Codici Intervento:

- “Ex Magistero” S22Q7Q1-01
- “Ex Falcomatà” S224LY8-01;

CONSIDERATO che in data 05.01.2024 è stato pubblicato sulla G.U. s.g. n.4 il DM MUR n.1488 06.11.2023 relativo all'Adozione dell'elenco degli interventi di tipologia A1 – B – C ammissibili al cofinanziamento statale ex art.8, comma 12 del Decreto 20 novembre 2021 (c.d. V bando Legge n.338/2000)", nel quale sono compresi, per la Fase n.1 di cofinanziamento, due dei tre interventi presentati da questa Agenzia in data 17.05.2022 in adesione al V° Bando della L.n.338/2000 di cui ai DD.MM. MUR , rubricati dal MUR come di seguito:

- Fasc. 749 - Codice Intervento:S22Q7Q1-01 – “Recupero dell’immobile Ex Magistero ed aree pertinenziali, sito in Corso Montegrappa n. 39 e di proprietà dell’Università degli Studi di Genova, a residenza universitaria_Genova” - CUP: E33C22000370007, relativo all’insediamento di n. 66 posti alloggio per universitari, di cui n.4 per utenti con disabilità fisiche e sensoriali, oltre aree di servizio didattiche, ricreative, culturali e gestionali pari mq 2.918,00 comprese aree esterne a verde e sportive, per un cofinanziato del MUR di importo complessivo pari a € 8.582.019,00, a fronte di un importo di lavori pari a € 6.921.628,30 oltre IVA al 10%, Imprevisti e modellazione BIM pari a € 803.248,00 oltre ad importo forniture arredi € 180.309,00 oltre IVA al 22%, di cui € 45.078,00 e spese tecniche oltre IVA a carico di ALiSEO

- Fasc. 751 - Codice Intervento: S224LY8-01 “Recupero e ristrutturazione di porzione del Compendio Ex Ospedale Falcomatà da destinare a Residenza Universitaria del Campus di La Spezia” - CUP: E43C22000520007, relativo all’insediamento di n. 57 posti alloggio per universitari, di cui n.3 per utenti con disabilità fisiche e sensoriali, oltre aree di servizio didattiche, ricreative, culturali e gestionali pari a circa mq 5.539,32 comprese aree esterne a verde e sportive, per un cofinanziato del MUR di importo complessivo pari a € 3.035.282, a fronte di un importo di lavori di € 2.378.848,00 oltre IVA al 10%, Imprevisti e modellazione BIM pari a € 276.065,00, oltre ad importo forniture arredi pari a € 155.722,00 oltre IVA al 22%, di cui € 38.930,00 oltre IVA al 22%, e spese tecniche ed accessorie oltre oneri e IVA a carico di ALiSEO;

DATO ATTO che ALiSEO, in qualità di soggetto Beneficiario/Attuatore, ha presentato in data 12.01.2024 – prot.n.318 - richiesta di risorse al Fondo Strategico Regione Liguria per il finanziamento delle spese tecniche ed accessorie relativi agli interventi Fasc.n.749 e Fasc.n.751, ammessi a cofinanziamento da parte del MUR, per il cofinanziamento delle spese tecniche ed accessorie;

CONSIDERATO quanto previsto dall’art. 43 comma 1 e dall’All. I.9 del DLgs 36/2023, si rende pertanto necessario provvedere alla nomina di un tecnico specializzato e certificato di modellazione BIM al fine di supportare il Servizio Appalti, Contratti e Servizio Tecnico adempiere agli obblighi previsti dall’art. 1 comma 2 del medesimo Allegato;

DATO ATTO che il Servizio Appalti, Contratti e Servizio Tecnico dovrà dare riscontro ad eventuali quesiti derivanti dalla procedure di gara gestite dalla SUAR per gli interventi relativi al V° bando della L.n. 338/2000, sia la fase di progettazione esecutiva e dell’esecuzione dei lavori;

RITENUTO di individuare quale Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, il Dott. Michele Scarrone Direttore Generale di ALiSEO;

DATO ATTO che, ai sensi dell’art. 50 c. 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 per servizi/forniture di importo inferiore a € 140.000,00, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza la previa consultazione di più operatori economici;

DATO ATTO altresì che, ai sensi del richiamato art. 1 comma 450 della Legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall’art. 1 comma 130 della Legge 30 dicembre 2018 n. 145 (Legge di bilancio per il 2019), per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore a € 5.000,00 non si rende

necessario l'utilizzo del MePA (Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione e di Consip) o di altri sistemi telematici di acquisto;

DATO ATTO che a seguito di richiesta d'offerta per affidamento diretto, ai sensi degli art. 50 c.1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 l'operatore economico Arch. Paolo Campana codice fiscale CMPPLA78T30C621X partita IVA 02719450997, che risulta certificato CDE Manager ICMQ Cert. n. 22-00682 e BIM MEP Specialist ICMQ CERT. 23-02803, e come da curriculum in atti, possiede ampia formazione e professionalità nella disciplina di cui trattasi, avendo svolto Master di II livello in BIM Management presso la facoltà di Ingegneria dell'Università di Pisa e attività nel campo specifico da oltre 10 anni, ha fornito un preventivo pari ad € 4.700,00 oltre Oneri Previdenziali 4% prot. n. 4328/ALiSEO del 26/06/2024, che si ritiene congruo da parte del RUP;

DATO ATTO che ALiSEO, in qualità di soggetto Beneficiario/Attuatore, in ragione dell'aumento delle opere e le prestazioni ha aggiornato le richieste – (prot.n.318/ALiSEO del 12/01/2024, prot.581/ALiSEO del 21/01/2024, prot.n. 2377 del 29/03/2024) – di risorse al Fondo Strategico Regione Liguria per il finanziamento delle spese tecniche ed accessorie relative agli interventi Fasc.n.749 e Fasc.n.751, ammessi a cofinanziamento da parte del MUR, per il cofinanziamento di parte delle spese relative agli arredi e delle spese tecniche ed accessorie, come da recente nota prot.n. 3908 del 07.06.2024;

VERIFICATA la Regolarità contributiva dell'Arch.Paolo Campana codice fiscale n. CMPPLA78T30C621X con partita IVA 02719450997 in favore di Inarcassa come risultante dal documento acquisito al prot. n. 4557/ALiSEO del 04/07/2024;

DATO ATTO che l'Arch.Paolo Campana codice fiscale n. CMPPLA78T30C621X con partita IVA 02719450997 ha prodotto apposita autocertificazione, ai sensi del DPR n. 445/2000 e s.m.i., in merito al possesso dei requisiti di carattere generale, di cui dall'art. 94 al 98 e 100 del D.Lgs. n. 36/2023 protocollo n. 4568/ALiSEO del 05/07/2024;

DATO ATTO che l'Arch.Paolo Campana codice fiscale n. CMPPLA78T30C621X con partita IVA 02719450997, ha comunicato il conto corrente dedicato ai sensi della L. 13/08/2010 n. 136 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari protocollo n. 4568/ALiSEO del 05/07/2024;

DATO ATTO pertanto che il RUP propone l'affidamento, ai sensi dell'art. 50 c.1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, all'operatore economico Arch. Paolo Campana codice fiscale n. CMPPLA78T30C621X con partita IVA 02719450997, del servizio di cui trattasi per una spesa complessiva stimata in € 4.700,00, oltre Oneri Previdenziale 4% pari ad € 188,00 ed esente IVA in quanto in regime forfettario per complessivi € 4.888,00;

DATO ATTO che, ai fini della sottoscrizione del contratto, il RUP ritiene di non richiedere la garanzia definitiva, prevista ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs n. 36/2023, in ragione dell'entità dell'importo dell'affidamento di cui trattasi, diversamente verrà richiesta copia della polizza di assicurazione a copertura della responsabilità civile per danni;

DATO ATTO che pertanto si può procedere a quanto previsto dall'art.17 comma 5 del DLgs. n.36/2023;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D.Lgs n. 36/2023, nel presente provvedimento sono contenuti l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore e le ragioni di scelta del fornitore;

VISTO il Budget Economico Triennale 2024-2026 approvato con Decreto del Commissario straordinario di ALiSEO n. 325 del 28 dicembre 2023;

SU PROPOSTA del RUP

DECRETA

per le motivazioni meglio specificate nelle premesse,

1. di approvare la proposta del RUP di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 17 c. 5 del D.Lgs. n. 36/2023, del servizio di ingegneria e architettura per l'attività di supporto per la gestione dei processi digitali relativi alla gestione informativa delle costruzioni ai sensi dell'art. 43 e Allegato I.9 del DLgs. n. 36/2023, anche in relazione agli interventi cofinanziati dal V° Bando di cui alla L.338/2000, all'Arch.Paolo Campana con studio in Via G.Daneo 115c 16144 Genova (GE) codice fiscale n. CMPPLA78T30C621X con partita IVA 02719450997 per un importo netto presunto di € 4.700,00, oltre Oneri Previdenziale 4% ed esente IVA in quanto in regime forfettario;
2. di affidare, ai sensi dell'art. 50 c.1 lett. b) del DLgs. n. 36/2023, all'Arch.Paolo Campana codice fiscale n. CMPPLA78T30C621X con partita IVA 02719450997 il servizio di cui trattasi per una spesa pari a € 4.700,00, oltre Oneri Previdenziale 4% pari ad € 188,00 ed esente IVA in quanto in regime forfettario per complessivi € 4.888,00;
3. di autorizzare conseguentemente, nelle more di autorizzazione delle risorse di cui al FSR Liguria relative agli interventi di cui al V° Bando della L. 338/2000, la relativa spesa pari ad € 4.700,00 oltre Oneri Previdenziale 4% pari ad € 188,00 ed esente IVA in quanto in regime forfettario per complessivi € 4.888,00, con imputazione quale spesa ad Investimenti di ALiSEO, come da visto contabile;
4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 17, comma 2 del DLgs n. 36/2023, nel presente provvedimento sono contenuti l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore e le ragioni di scelta del fornitore;
5. di dare atto della Regolarità contributiva dell'Arch.Paolo Campana in favore di Inarcassa come risultante dal documento acquisito al prot. n. 4557/ALiSEO del 04/07/2024;
6. di dare atto che l'Arch.Paolo Campana ha prodotto apposita autocertificazione, ai sensi del DPR n. 445/2000 e s.m.i., in merito al possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del DLgs 36/2023 assunta al protocollo n. 4568/ALiSEO del 05/07/2024;
7. di dare atto che l'Arch.Paolo Campana ha comunicato il conto corrente dedicato ai sensi della L. 13/08/2010 n. 136 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, assunto al protocollo n. 4568/ALiSEO del 05/07/2024;
8. di individuare, per le caratteristiche del servizio, quale Direttore dell'Esecuzione del contratto in oggetto, l'Arch.Cinzia Pintori Responsabile del Servizio Appalti, Contratti e Servizio Tecnico di ALiSEO, che curerà tra l'altro, la liquidazione del relativo corrispettivo;
9. di procedere alla stipulazione del relativo disciplinare di incarico, firmato digitalmente, mediante scambio di corrispondenza secondo gli usi commerciali;

10. di dare atto che la liquidazione avverrà nel rispetto della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
11. di dare atto che verrà ottemperato a quanto previsto dall'art 37 del DLgs. n. 33/2013 e s.m.i. e dagli artt. 27 e 28 del DLgs n. 36/2023;
12. di dare infine atto che, con la sottoscrizione del presente provvedimento, il Direttore Generale ne attesta la legittimità, regolarità e correttezza amministrativa.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Michele Scarrone

Ove sussistano i presupposti di legge, avverso il presente atto è possibile proporre ricorso giurisdizionale al TAR entro 60 giorni o, alternativamente, ricorso amministrativo straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notifica, comunicazione o pubblicazione dello stesso.