



Servizio Sistemi Informativi

**OGGETTO:** AGGIORNAMENTO SOFTWARE, HARDWARE, ATTIVITÀ DI INSTALLAZIONE DEL SISTEMA CONTROLLO ACCESSI E REVAMPING CAMERE DELLA CASA DELLO STUDENTE SITA IN CORSO GASTALDI 25, GENOVA. DECRETO A CONTRARRE IN FAVORE DELLA DITTA BUILDING INTELLIGENCE GROUP SRL PER UN IMPORTO DI € 4.905,55 OLTRE IVA (€ 1.079,22 DI IVA AL 22%) PER UN TOTALE DI € 5.984,77 IVA INCLUSA.  
CIG: B2C611254F

### **IL DIRETTORE GENERALE**

VISTA la legge regionale 5 dicembre 2018, n. 25 ad oggetto: “Istituzione dell’Agenzia ligure per gli studenti e l’orientamento (ALiSEO) e disposizioni di adeguamento” con decorrenza dal 1° gennaio 2019 e s.m.i.;

RICHIAMATO il decreto del Commissario straordinario 2 gennaio 2019 n. 1, avente ad oggetto: “Recepimento istituzione di ALiSEO - Agenzia ligure per gli studenti e l’orientamento ai sensi della legge regionale n. 25 del 5/12/2018”;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale 17 novembre 2023 n. 1102, avente ad oggetto “Agenzia ligure per gli studenti e l’orientamento (Aliseo) – nomina Direttore Generale”;

RICHIAMATO il decreto del Direttore Generale 21 agosto 2024 n. 204, avente ad oggetto: “Disposizioni interne sui provvedimenti e sulla corrispondenza - Approvazione ”;

RICHIAMATO il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito in legge n.120/2020 e s.m.i., recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali”;

VISTO il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77 convertito in legge n.108/2021 “Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;

VISTO il Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici”;

DATO ATTO altresì che le disposizioni normative di cui al Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. “Codice dei Contratti Pubblici” permangono in vigenza oltre il 30 giugno 2023 solo per i procedimenti in corso, come previsto all’art. 226 del DLgs n.36 del 31 marzo 2023;

DATO ATTO altresì che le disposizioni normative di cui al Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 e ss.mm.ii. “Codice dei Contratti Pubblici” permangono in vigenza oltre il 30 giugno 2023 solo per i procedimenti in corso e per le disposizioni di cui agli artt. 83,84 e 85 del D.Lgs. n. 36/2023 saranno efficaci dal 01/01/2024, determinando dal 01/07/2023 sino al 31/12/2023 l’applicazione

transitoria del sistema di pubblicità legale definito dalle corrispondenti disposizioni del D.Lgs. n. 50/2016- in particolare dagli artt. 70,72 e 73 e del correlato D.M.02/12/2016, come previsto all'art.226 del DLgs n.36 del 31 marzo 2023;

**RICHIAMATI:**

- il decreto legislativo 30 marzo 2001 , n. 165 e s.m.i. e, in particolare, l'art.4 comma 2;
- il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. e, in particolare, l'art. 37;

DATO ATTO che il sistema di controllo accessi della Casa dello Studente sita in Corso Gastaldi 25 Genova, dopo un'attenta analisi tecnica sul software e sugli hardware attualmente installati, risulta obsoleto, non correttamente funzionante per le normali attività giornaliere legate ad esso e non è possibile reperire le parti di ricambio hardware necessarie;

VISTA la necessità di ripristinare il sistema di controllo accessi e di sostituire gli apparati attualmente guasti;

CONTATTATA pertanto per le vie brevi la ditta BUILDING INTELLIGENCE GROUP SRL specializzata nel campo degli impianti e apparati di automazione e detentrica del progetto riguardante il sistema di controllo accessi della Casa dello Studente sita in Corso Gastaldi 25 Genova che si è resa disponibile per la risoluzione del problema in tempi brevi fornendo un nuovo sistema di controllo accessi aggiornato e compatibile con l'intero impianto installato;

VISTO i preventivi registrati al protocollo n. 5192 del 01/08/2024 della ditta BUILDING INTELLIGENCE GROUP SRL, che per il servizio in oggetto chiede l'importo di € 4.905,55 oltre IVA (€ 1.079,22 di IVA al 22%) per un totale di € 5.984,77 IVA inclusa così ripartito:

1. Licenza software BIGSTUDIO - a rinnovo annuale costo mantenuto per il 2025 e per il 2026 e Gateway software BIGStudio/ KNX - lettori VIMAR, per un importo di € 1.090,00 oltre IVA (€ 239,80 di IVA al 22%) per un totale di € 1.329,80 IVA inclusa;
2. Numero 16 ore per attività di installazione e configurazione software in assistenza remota, per un importo di € 700,00 oltre IVA (€ 154,00 di IVA al 22%) per un totale di € 854,00 IVA inclusa;
3. Fornitura di Interf. Knx IP Ipless, programmatore di tessere di riserva, x2 pack 100 tessere bianche e PC Postazione fissa CPU: Intel Core i7 - S.o.: Windows 11 Professional - RAM: 16 GB, per un importo di € 2.110,00 oltre IVA (€ 464,20 di IVA al 22%) per un totale di € 2.574,20 IVA inclusa;
4. Fornitura per il revamping camere relativa ad una camera di test che comprende: Tessere MIFARE Classic 1K Pack 100 Tessere RFID bianche, Programmatore USB - postazione reception, Lettore transponder KNX nero, Tasca tessera ( interno camera ) KNX - colore nero, per un importo di € 1.005,55 oltre IVA (€ 221,22 di IVA al 22%) per un totale di € 1.226,77 IVA inclusa;

RITENUTO di individuare quale Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'Ing. Roberto Pesce, Responsabile del Servizio Sistemi Informativi;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b per servizi/forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza la previa consultazione di più operatori economici;

RICHIAMATO l'art. 63 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che disciplina la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara quando persiste un vincolo tecnico e diritti di esclusiva;

DATO ATTO altresì che, ai sensi del richiamato art. 1 comma 450 della Legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall'art. 1 comma 130 della Legge 30 dicembre 2018 n. 145 (Legge di bilancio per il 2019), per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore a € 5.000,00 non si rende necessario l'utilizzo del MePA (Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione e di Consip) o di altri sistemi telematici di acquisto;

RITENUTO pertanto opportuno, sulla base di quanto sopra esposto di:

1. affidare ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., come altresì previsto dalla disciplina sostitutiva di cui alla L.120/20 e s.m.i., alla ditta BUILDING INTELLIGENCE GROUP Via Piero Gobetti, 37, 12100 Cuneo, C.F. e P.I. 03092490048, l'aggiornamento software, hardware, attività di installazione del sistema controllo accessi e revamping camere della casa dello studente sita in Corso Gastaldi 25, Genova per un importo di € 4.905,55 oltre IVA (€ 1.079,22 di IVA al 22%) per un totale di € 5.984,77 IVA inclusa;
2. autorizzare conseguentemente la suddetta spesa complessiva di € 4.905,55 oltre IVA (€ 1.079,22 di IVA al 22%) per un totale di € 5.984,77 IVA inclusa, con imputazione per l'anno 2024 così ripartita:
  - Licenza software BIGSTUDIO per un anno, attività per installazione e configurazione software relativa, per un importo di € 1.790,00 oltre IVA (€ 393,00 di IVA al 22%) per un totale di € 2.183,80 IVA inclusa, con imputazione al Conto Economico Servizi Informatici, come da Visto Contabile;
  - Interf. Knx IP Ipress, programmatore di tessere di riserva, PC Postazione fissa CPU: Intel Core i7 - S.o.: Windows 11 Professional - RAM: 16 GB, Programmatore USB - postazione reception, Lettore transponder KNX nero, Tasca tessera ( interno camera ) KNX - colore nero, per un importo di € 2.215,54 oltre IVA (€ 487,42,00 di IVA al 22%) per un totale di € 2.702,96 IVA inclusa con imputazione quale Spesa di Investimento, come da Visto Contabile;
  - x2 Pack 100 tessere bianche, Tessere MIFARE Classic 1K Pack 100 Tessere RFID bianche, per un importo di € 900,00 oltre IVA (€ 198,00 di IVA al 22%) per un totale di € 1.098,00 IVA inclusa, con imputazione al Conto Beni Consumo, come da Visto Contabile.

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs n. 50/2016 s.m.i., nel presente provvedimento sono contenuti l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore e le ragioni di scelta del fornitore;

VERIFICATA la Regolarità contributiva della ditta BUILDING INTELLIGENCE GROUP – DURC prot. n. INPS\_41897967 con scadenza validità il 15/11/2024;

ACQUISITA agli atti dei competenti uffici di ALiSEO l'autocertificazione prodotta dall'amministratore della ditta BUILDING INTELLIGENCE GROUP, ai sensi del DPR n. 445/2000 e s.m.i., relativa al possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli art. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del D.Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che l'amministratore dell'operatore economico BUILDING INTELLIGENCE GROUP ha comunicato il conto corrente dedicato ai sensi della L. 13/08/2010 n. 136 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

RILEVATO di individuare, per le caratteristiche del servizio, quale Direttore dell'esecuzione del contratto in oggetto, il Sig. Salvatore Francesco Giugno, Istruttore del Servizio Sistemi Informativi e Telematici, che curerà, tra l'altro, la liquidazione dei relativi corrispettivi;

ATTESO il Budget Economico Triennale 2024 - 2026 approvato con Decreto del Commissario straordinario n. 325 del 28 dicembre 2023;

### **DECRETA**

per le motivazioni meglio specificate nelle premesse:

1. di approvare l'affidamento, ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D.Lgs 50/2016 all'operatore economico BUILDING INTELLIGENCE GROUP Via Piero Gobetti, 37, 12100 Cuneo, C.F. e P.I. 03092490048, l'aggiornamento software, hardware, attività di installazione del sistema controllo accessi e revamping camere della casa dello studente sita in Corso Gastaldi 25, Genova per un importo di € 4.905,55 oltre IVA (€ 1.079,22 di IVA al 22%) per un totale di € 5.984,77 IVA inclusa;
2. autorizzare conseguentemente la relativa spesa complessiva di € 4.905,55 oltre IVA (€ 1.079,22 di IVA al 22%) per un totale di € 5.984,77 IVA inclusa, con imputazione per l'anno 2024 così ripartita:
  - Licenza software BIGSTUDIO per un anno, attività per installazione e configurazione software relativa, per un importo di € 1.790,00 oltre IVA (€ 393,00 di IVA al 22%) per un totale di € 2.183,80 IVA inclusa, con imputazione al Conto Economico Servizi Informatici, come da Visto Contabile;
  - Interf. Knx IP Ipless, programmatore di tessere di riserva, PC Postazione fissa CPU: Intel Core i7 - S.o.: Windows 11 Professional - RAM: 16 GB, Programmatore USB - postazione reception, Lettore transponder KNX nero, Tasca tessera ( interno camera ) KNX - colore nero, per un importo di € 2.215,54 oltre IVA (€ 487,42,00 di IVA al 22%) per un totale di € 2.702,96 IVA inclusa con imputazione quale Spesa di Investimento, come da Visto Contabile;
  - x2 Pack 100 tessere bianche, Tessere MIFARE Classic 1K Pack 100 Tessere RFID bianche, per un importo di € 900,00 oltre IVA (€ 198,00 di IVA al 22%) per un totale di € 1.098,00 IVA inclusa, con imputazione al Conto Beni Consumo, come da Visto Contabile.
3. di dare atto che, ai sensi dell'art. 17 co. 2 del D.Lgs. n. 36/2023, nel presente provvedimento sono contenuti l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore e le ragioni di scelta del fornitore;

4. di dare atto della validità del DURC della ditta BUILDING INTELLIGENCE GROUP – DURC prot. n. INPS\_41897967 con scadenza validità il 15/11/2024;
5. di dare atto che l'amministratore della ditta BUILDING INTELLIGENCE GROUP, ha prodotto apposita autocertificazione, ai sensi del DPR n. 445/2000 e s.m.i., relativa al possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli art. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del D.Lgs. n. 36/2023, agli atti dei competenti uffici di ALiSEO;
6. di dare atto che l'amministratore della ditta BUILDING INTELLIGENCE GROUP ha comunicato il conto corrente dedicato ai sensi della L. 13/08/2010 n. 136 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
7. di individuare, per le caratteristiche del servizio, quale Direttore dell'esecuzione del contratto in oggetto, il Sig. Salvatore Francesco Giugno, Istruttore del Servizio Sistemi Informativi, che curerà la liquidazione del relativo corrispettivo;
8. di dare atto che la liquidazione avverrà nel rispetto della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
9. di dare atto che verrà ottemperato a quanto previsto dall'art 37 del D. Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;
10. di dare infine atto che, con la sottoscrizione del presente provvedimento, il Direttore Generale ne attesta la legittimità, regolarità e correttezza amministrativa.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Dott. Michele Scarrone**

Ove sussistano i presupposti di legge, avverso il presente atto è possibile proporre ricorso giurisdizionale al TAR entro 60 giorni o, alternativamente, ricorso amministrativo straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notifica, comunicazione o pubblicazione dello stesso.