



Servizio Appalti, Contratti e Servizio Tecnico

OGGETTO: NOMINA DELL'ARCH.CINZIA PINTORI, DIPENDENTE DI ALISEO, A PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE DI COLLAUDO TECNICO - AMMINISTRATIVO, CONTABILE, STATICO E TECNICO-FUNZIONALE DEI MANUFATTI E DEGLI IMPIANTI, IN CORSO D'OPERA E FINALE, DI CUI ALL'ART. 102 DEL D.LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II., DEGLI ARTT.I DAL 215 AL 238 DEL DPR 207/2010 E SS.MM.II., DELLE NORME TECNICHE PER LE COSTRUZIONI DI CUI AL DM MIT 17.01.2018 E CIRCOLARE N. 7 DEL 21.01.2019, DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA RESIDENZA UNIVERSITARIA EX CLINICA SAN MARTINO DI GENOVA.
CUP: E34D21000720002

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la legge regionale 5 dicembre 2018, n. 25 avente ad oggetto: “Istituzione dell’Agenzia ligure per gli studenti e l’orientamento (ALiSEO) e disposizioni di adeguamento” con decorrenza dal 1° gennaio 2019;

DATO ATTO che l’art. 18 comma 1 della richiamata l.r. n. 25/2018 dispone che ALiSEO alla data del 1° gennaio 2019 succede nei rapporti giuridici attivi e passivi dell’Area Diritto allo Studio e del Servizio Orientamento, Politiche giovanili e Manifestazioni di ALFA;

RICHIAMATO il decreto del Commissario Straordinario 2 gennaio 2019, n. 1 avente ad oggetto: “Recepimento istituzione di ALiSEO – Agenzia ligure per gli studenti e l’orientamento – ai sensi della legge regionale 5 dicembre 2018, n. 25”;

RICHIAMATO altresì il decreto del Commissario Straordinario 31 gennaio 2019 n. 27 avente ad oggetto: “Approvazione disposizioni interne sui provvedimenti e sulla corrispondenza”;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale 22 febbraio 2019, n. 126 di nomina del Direttore Generale di ALiSEO a decorrere dal 26/02/2019, data di stipula del contratto;

VISTA la legge regionale 8 giugno 2006 n. 15 e ss.mmi.ii. avente ad oggetto: “Norme ed interventi in materia di diritto all’istruzione ed alla formazione”;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. (Codice dei contratti pubblici);

RICHIAMATO il decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito in legge n.120/2020 e s.m.i., recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali”;

VISTO il decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 convertito in legge n.108/2021 “Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;

RICHIAMATI:

- a) il decreto legislativo 30 marzo 2001 , n. 165 e s.m.i. e, in particolare, l’art.4 comma 2;
- b) il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. e, in particolare, l’art. 37;

DATO ATTO che in esecuzione del Protocollo d’Intesa stipulato tra Agenzia del Demanio, Università degli Studi di Genova, Regione Liguria e Comune di Genova in data 28/04/2017 avente ad oggetto il Compendio degli edifici costituenti gli Istituti Scientifici in San Martino d’Albaro, è stato sottoscritto successivamente tra Agenzia del Demanio, Comune di Genova, Regione Liguria e ALFA (ora ALiSEO) Atto di locazione a titolo gratuito – Comodato d’Uso relativo al fabbricato denominato “Ex Clinica Chirurgica” sito in Genova Via Antonio De Toni civv. 12, 14, 16 con atto pubblico Rep. N. 151/2017 del 09/05/2017 per la durata di 19 (diciannove) anni, al fine della sua rifunzionalizzazione ad uso residenze universitarie e servizi accessori al diritto allo studio per il tramite di ALFA (ora ALiSEO);

DATO ATTO che ALiSEO ha in comodato d’uso per la ristrutturazione in residenza universitaria parte del piano terra e tutti i piani fuori terra (p1°, p2°,p3°, p4°, p5°, p6°, e piano copertura) del bene immobile sopra citato, mentre UniGe ha in disponibilità la parte residua del piano terra;

DATO ATTO che ALiSEO, committente dell’intervento di realizzazione della residenza universitaria presso il suddetto immobile denominato “Ex Clinica Chirurgica”, a seguito di disposizione della Regione Liguria ha affidato i relativi lavori alla società IRE SpA avocando a sé l’individuazione della Commissione di Collaudo tecnico-amministrativo, contabile, statico e tecnico – funzionale dei manufatti e degli impianti, in corso d’opera e finale;

VISTO il Decreto del Dirigente n. 5186 del 10/09/2020 del Dipartimento agricoltura, turismo, formazione e lavoro - Settore Istruzione e diritto allo studio della Regione Liguria, con il quale si autorizza la spesa complessiva di euro 3.200.000,00, quale quota del Fondo Strategico Regionale, a favore dell’Agenzia Ligure per gli Studenti e l’Orientamento – ALiSEO, per le spese inerenti i servizi di ingegneria ed architettura, comprese le correlate spese accessorie inerenti gli interventi di seguito meglio identificati:

- rifunzionalizzazione dell’immobile “Ex Clinica Chirurgica San Martino - Lotto A e B” in Genova da destinare a struttura residenziale universitaria;
- realizzazione di residenze universitarie nel Bastione San Bernardo e nel soprastante Cellulario ottocentesco, compresi nell’ambito del complesso monumentale del Priamar a Savona;

PRESO ATTO, con Decreto del Direttore Generale n. 384 del 17/09/2020, del finanziamento a favore di ALiSEO delle spese inerenti i servizi di ingegneria ed architettura, comprese le spese accessorie e tecniche correlate agli interventi di edilizia universitaria impegno di euro 3.200.000,00;

DATO ATTO che previo mandato dell’Assessore alle Politiche socio sanitarie e Terzo Settore, Politiche giovanili, Scuola, Università e Formazione, Cultura e Spettacolo, Programmi comunitari della Regione Liguria competente agli indirizzi di questa Agenzia, con Decreto n.108 del 25/03/2022 è stata predisposta la rimodulazione del Fondo Strategico Regionale di importo complessivo pari a € 3.200.000,00, già stanziato in favore dell’Agenzia Ligure per gli Studenti e l’Orientamento - ALiSEO (CF:02575860990), di cui alla nota pec prot.nr.1266 del 21/02/2022, per l’adeguata ripartizione delle somme inerenti le spese tecniche ed accessorie di ulteriori diversi

interventi da presentare a cofinanziamento a valere sul V° Bando della L. 338/2000, in relazione al quale le somme disponibili per gli interventi Ex Clinica Chirurgica San Martino;

DATO ATTO che le attività del servizio in oggetto rientrano tra quelle eseguibili mediante affidamento diretto di cui all'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che Responsabile Unico del Procedimento , ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per le attività di controllo ed esecuzione della convenzione con IRE è il Dott. Roberto Dasso Direttore Generale di ALiSEO;

DATO ATTO che ai sensi dell'art.102 del Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii. l'incarico di collaudo deve essere prioritariamente affidato a dipendenti del committente e che pertanto ALiSEO intende individuare, in relazione al curriculum e professionalità maturate, l'arch. Cinzia Pintori Responsabile del Servizio Appalti, Contratti e Servizio Tecnico, dipendente interno, per la funzione di Presidente della Commissione di Collaudo tecnico-amministrativo, contabile, statico e tecnico – funzionale dei manufatti e degli impianti, in corso d'opera dei lavori di realizzazione della residenza universitaria ex clinica San Martino di Genova;

DATO ATTO che gli importi dei lavori di realizzazione della residenza universitaria ex clinica San Martino di Genova a base d'asta corrispondono rispettivamente :

- Lotto A pari ad un importo pari a € 7.638.231,34;
- Lotto B pari ad un importo pari a € 6.350.334,89;

DATO ATTO che con Decreto n.219 del 18.07.2022, sono state approvate le *“Disposizioni applicative per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche previsti dall'art.113 del DLgs n.50/2016 e ss.mm.ii”* che prevedono una misura del fondo da costituire per l'incentivo pari al 1,6% per ogni lotto, come previsto all'art.5 co.5 delle disposizioni, che corrisponde a :

- Lotto A il fondo incentivo è pari a € 122.211,70;
- Lotto B il fondo incentivo è pari a € 101.605,35;

DATO ATTO che Tabella A di cui alle *“Disposizioni applicative per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche previsti dall'art.113 del DLgs n.50/2016 e ss.mm.ii”* la quota di incentivo lorda per la funzione di Presidente Commissione Collaudo Amministrativo/Strutturale ed Impiantistico in corso d'opera pari al 4% corrisponde per i rispettivi lotti:

- Lotto A : € 4.888,47;
- Lotto B : € 4.064,21;

TENUTO CONTO che i lotti A e B hanno medesima durata pari 720 (centoventi) giorni naturali e consecutivi dalla consegna dei lavori e saranno consegnatati contestualmente trattandosi di opere omogenee e complementari, tutti i servizi di collaudo, compresa l'emissione del certificato di collaudo tecnico amministrativo finale dovranno quindi terminare entro 150 (centocinquanta) giorni naturali e consecutivi dalla data in cui, a cura del direttore dei lavori, sarà redatto il verbale di ultimazione dei lavori.

RITENUTO pertanto opportuno, sulla base di quanto sopra esposto:

1. nominare, in relazione al curriculum e professionalità maturate, l'arch. Cinzia Pintori Responsabile del Servizio Appalti, Contratti e Servizio Tecnico, dipendente interno, per la funzione di Presidente della Commissione di Collaudo tecnico-amministrativo, contabile, statico e tecnico – funzionale dei manufatti e degli impianti, in corso d'opera dei lavori di realizzazione della residenza universitaria ex clinica San Martino di Genova;

2. quantificare l'importo lordo del fondo di cui alle *“Disposizioni applicative per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche previsti dall'art.113 del DLgs n.50/2016 e ss.mm.ii”* per la funzione di Presidente Commissione Collaudo Amministrativo/Strutturale ed Impiantistico con imputazione come da Visto Contabile come di seguito riportato:

- Lotto A: 4% dell'importo imponibile lordo del fondo € 122.211,70 pari a € 4.888,47 sul PRG 196/2020;

- Lotto B: 4% dell'importo imponibile lordo del fondo € 101.605,35 pari a € 4.064,21 sul PRG 197/2020;

3. quantificare altresì l'80% dei fondo incentivi di cui al punto precedente, corrispondenti ai rispettivi lotti A e B, da riconoscere in relazione allo svolgimento della funzione per la quale la dipendente arch. Cinzia Pintori risulta nominata, come di seguito riportato:

- Lotto A: 80% dell'importo imponibile € 4.888,47 pari a € 3.910,77;

- Lotto B: 80% dell'importo imponibile € 4.064,21 pari a € 3.251,37;

VISTO il Budget Economico Triennale 2022-2024 approvato con Decreto del Direttore Generale n. 560 del 30/12/2021;

DECRETA

per le motivazioni meglio specificate nelle premesse:

1. nominare, in relazione al curriculum e professionalità maturate, l'arch. Cinzia Pintori Responsabile del Servizio Appalti, Contratti e Servizio Tecnico, dipendente interno, per la funzione di Presidente della Commissione di Collaudo tecnico-amministrativo, contabile, statico e tecnico – funzionale dei manufatti e degli impianti, in corso d'opera dei lavori di realizzazione della residenza universitaria ex clinica San Martino di Genova;

2. quantificare l'importo lordo del fondo di cui alle *“Disposizioni applicative per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche previsti dall'art.113 del DLgs n.50/2016 e ss.mm.ii”* per la funzione di Presidente Commissione Collaudo Amministrativo/Strutturale ed Impiantistico con imputazione come da Visto Contabile come di seguito riportato:

- Lotto A: 4% dell'importo imponibile lordo del fondo € 122.211,70 pari a € 4.888,47 sul PRG 196/2020;

- Lotto B: 4% dell'importo imponibile lordo del fondo € 101.605,35 pari a € 4.064,21 sul PRG 197/2020;

3. quantificare altresì l'80% dei fondo incentivi di cui al punto precedente, corrispondenti ai rispettivi lotti A e B, da riconoscere in relazione allo svolgimento della funzione per la quale la dipendente arch. Cinzia Pintori risulta nominata, come di seguito riportato:

- Lotto A: 80% dell'importo imponibile € 4.888,47 pari a € 3.910,77;

- Lotto B: 80% dell'importo imponibile € 4.064,21 pari a € 3.251,37;

4. di dare atto che verrà ottemperato a quanto previsto dall'art 37 del D. Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;

5. di dare infine atto che, con la sottoscrizione del presente provvedimento, il Direttore Generale ne attesta la legittimità, regolarità e correttezza amministrativa.

IL DIRETTORE GENERALE
Dr. Roberto Dasso

Ove sussistano i presupposti di legge, avverso il presente atto è possibile proporre ricorso giurisdizionale al TAR entro 60 giorni o, alternativamente, ricorso amministrativo straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notifica, comunicazione o pubblicazione dello stesso.