



Aliseo

Agenzia ligure per gli studenti e l'orientamento

Servizio Appalti, Contratti e Servizio Tecnico

Spett.le Comune di Genova
Albo Pretorio on line

PEC: comunegenova@postemailcertificata.it

Oggetto: Richiesta pubblicazione Esito appalto aggiudicato

Si trasmette l'allegato Esito di appalto aggiudicato con preghiera di provvedere alla pubblicazione all'Albo Pretorio di codesta civica Amministrazione, per il periodo dal 28/11/2023 al 28/12/2023.

Distintamente

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott. Roberto Dasso

ROBERTO DASSO
27.11.2023
15:54:37
UTC



CP/si



Aliseo
Agenzia ligure per gli studenti e l'orientamento

ESITO APPALTO AGGIUDICATO

SEZIONE I - AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

ALiSEO - Agenzia Ligure per gli Studenti e l'Orientamento della Regione Liguria;
Autorità regionale avente attività nell'ambito del Diritto allo Studio;
avente sede a Genova in Via San Vincenzo, 4 - CF/PI: 02575860990
sito istituzionale link: <https://www.aliseo.liguria.it/>, tel. 010 2491 236 – 331 - 223
PEC: direzione@pec.aliseo.liguria.it.

SEZIONE II - OGGETTO DELL'APPALTO DI ESECUZIONE ED IMPORTO DEI LAVORI:

Descrizione dell'appalto	"Efficientamento energetico dell'immobile struttura residenza universitaria - Gastaldi di ALiSEO, sita in Corso Gastaldi 25 a Genova", nell'ambito del Programma PR FESR 2021-2027 Azione 2.1.1 della Regione Liguria
Il luogo di svolgimento dei lavori	Genova (GE) - codice NUTS ITC33
CUP	E34D23000950009
CIG	98367620CD
Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'articolo 15 del DLgs. n.26/2023 e s.m.i.	Il Commissario Straordinario Dott. Roberto Dasso
Importo esecuzione dei lavori (soggetto a ribasso)	€ 455.054,35
Costi attuazione sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 10.471,01
Costi della manodopera (non soggetti a ribasso)	€ 121.026,74
Importo complessivo (oneri fiscali esclusi)	€ 586.552,10

SEZIONE III – PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE: Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) e come definita all'art.3 lett.h) di cui al D.Lsg. n.36 del 31 marzo 2023, indetta con provvedimento a contrarre - Decreto n.210 di ALiSEO del



10/08/2023, con criterio di aggiudicazione al “minor prezzo”, mediante piattaforma di e-procurement di SINTEL ID 173908565.

Trattasi di intervento d'importo economico non rilevante e con caratteristiche standard delle lavorazioni, tali da non determinare un interesse transfrontaliero, è prevista l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 54 co. 1 del DLgs n.36/2023 e s.m.i. con applicazione del Metodo B, di cui all'Allegato II.2 al medesimo D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. L'esclusione automatica non opera qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a 5 (cinque).

Codice CPV

Prevalente: 45331000-6 “Lavori di installazione impianti di riscaldamento, ventilazione e climatizzazione”

Secondaria: 45311100-1 “Lavori di cablaggio elettrico”

	Lavorazione	Categoria Tabella A ALLEGATO II.12	Qualificazione obbligatoria (Si/No) e Classifica	Importo totale Categorie Lavori €	% sull'importo totale dell'appalto	Costo della Manodopera ripartito per Categoria Lavori €	CCNL Da applicarsi	Prevalente/ scorporabile/ subappaltabile
1	IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO	OS28	si/II	532.525,78	90,79	115.729,80	Metalmeccanica /installatori impianti	Prevalente/ subappaltabile 40%
2	IMPIANTI ELETTRICI	OS30	si/I (*)	43.555,31	7,42	5.296,94	Metalmeccanica /installatori impianti	Scorporabile/ Subappaltabile 100% (*)
	Oneri della Sicurezza			10.471,01	1,79			
	TOTALE			586.552,10	100			

(*) o, in alternativa, possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 28, comma 1, lett. a), b) e c) dell'allegato II.12 al D.lgs. n. 36/2023 per lavorazioni analoghe in quanto inferiore a € 150.000,00 ed al 10% dell'importo totale dell'appalto o categoria OG11 o subappalto qualificato.

Per l'esecuzione delle lavorazioni di cui all'art. 1, comma 2 del D.M. n. 37/2008 è richiesta l'abilitazione di cui all'art. 3 del suddetto D.M. n. 37/2008.

SEZIONE IV - DATA DI AGGIUDICAZIONE: 27 novembre 2023 - Decreto n. 290/2023 del Commissario Straordinario di ALISEO.

SEZIONE V - NUMERO OPERATORI ECONOMICI INVITATI E OFFERTE PERVENUTE: Con Decreto n. 232 del 07/09/2023 è stato approvato, a seguito di Avviso Pubblico di Indagine di Mercato, l'esito di selezione dei n.5 (cinque) operatori economici da invitare alla procedura



Aliseo
Agenzia ligure per gli studenti e l'orientamento

negoziata, ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera c) del Decreto legislativo 31 marzo 2023 n.36 e s.m.i.

Operatori economici invitati: **n. 5**

- **che hanno presentato offerta:** LA COMMERCIALE srl di GENOVA (GE); SURIANO MICHELANGELO di BORGETTO (PA);
- **che non hanno presentato offerta:** T.C.M. srl di GENOVA (GE) GENOVA; G QUADRO srl di DUENTRO (TO); ICEV srl di FAVARA (AG) non agganciato dalla procedura SINTEL ID 173908565 in quanto registrato ma non iscritto alla piattaforma di e-procurement;

Gli Operatori Economici invitati che hanno presentato offerta risultano essere piccole e medie imprese.

SEZIONE VI – ESCLUSIONE: con Decreto di ALISEO n.265 del 27/10/2023 è stata approvata l'esclusione dell'Offerente SURIANO MICHELANGELO di BORGETTO (PA) dandone avviso al medesimo dell'avvenuta esclusione dalla procedura, ai sensi dell'art. 29 co. 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii e dell'art.90 co.1 lettera d) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., mediante la sezione "comunicazioni" della procedura ID: 173908565 di cui alla piattaforma di e-procurement SINTEL e mediante PEC prot.n. 8989 del 31/10/2023.

SEZIONE VII – DENOMINAZIONE ED INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO:

LA COMMERCIALE srl avente sede legale in Via al Santuario di N.S. della Guardia 24 a Genova (GE) - CAP 16162 — codice NUTS: ITC33 – tel. 010 7403423 - PEC: PEC@PEC.LACOMMERCIALESRL.EU

SEZIONE VIII - VALORE DELL'OFFERTA ED IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:

Ribasso offerto: 16,11600%

Importo netto Contrattuale € 513.215,54 oltre IVA al 10%.

SEZIONE IX - DATA DI INVIO DELLA LETTERA DI INVITO: 8 settembre 2023

SEZIONE X – RICORSO: ai sensi degli artt.i 119 e 120 del DLgs. n. 104 del 02/07/2010 , avverso ai provvedimenti definitivi è esperibile ricorso giurisdizionale al T.A.R. Liguria entro il termine di 30 (trenta) giorni decorrenti dalla data di comunicazione del provvedimento impugnato o da quando si abbia piena conoscenza dello stesso.

Genova, 27/11/2023

ROBERTO DASSO
27.11.2023
15:53:54
UTC



il Commissario Straordinario/RUP
Dott. Roberto Dasso