



Servizio Appalti, Contratti e Servizio Tecnico

**OGGETTO:** RINNOVO DELL'INCARICO PROFESSIONALE DELLE FUNZIONI DI RESPONSABILE RISCHIO AMIANTO E MONITORAGGIO DI MANUFATTI CONTENENTI AMIANTO DELL'EDIFICIO DENOMINATO "EX CLINICA CHIRURGICA" SITO NEL COMUNE DI GENOVA, CON ACCESSI LUNGO VIA ANTONIO DE TONI CIV.I 12,14 E 16 E LARGO ROSANNA BENZI CIV.8  
CIG: Z1136C1DD4

### IL DIRETTORE GENERALE

**VISTA** la legge regionale 5 dicembre 2018, n. 25 ad oggetto: "Istituzione dell'Agenzia ligure per gli studenti e l'orientamento (ALiSEO) e disposizioni di adeguamento" con decorrenza dal 1° gennaio 2019 e s.m.i.;

**RICHIAMATO** il decreto del Commissario straordinario 2 gennaio 2019 n. 1, avente ad oggetto: "Recepimento istituzione di ALiSEO - Agenzia ligure per gli studenti e l'orientamento ai sensi della legge regionale n. 25 del 5/12/2018";

**VISTA** la deliberazione della giunta regionale 17 Novembre 2023 n. 1102, avente ad oggetto "Agenzia Ligure per gli studenti e l'Orientamento (Aliseo) – Nomina Direttore Generale";

**RICHIAMATO** il decreto del Direttore Generale 21 agosto 2024 n. 204, avente ad oggetto: "Disposizioni interne sui provvedimenti e sulla corrispondenza - Approvazione";

**RICHIAMATO** il decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito in legge n.120/2020 e s.m.i., recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali";

**VISTO** il decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 convertito in legge n.108/2021 "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";

**VISTO** il Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" avente efficacia dal 1 luglio 2023;

**DATO ATTO** altresì che le disposizioni normative di cui al D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii e permangono in vigore oltre il 30 giugno 2023 solo per i procedimenti in corso come previsto dall'art. 226 co.2 del DLgs n.36/2023;

#### **RICHIAMATI:**

- a) il decreto legislativo 30 marzo 2001 , n. 165 e s.m.i. e, in particolare, l'art.4 comma 2;
- b) il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. e, in particolare, l'art. 37;

**DATO ATTO** che in esecuzione del Protocollo d'Intesa stipulato tra Agenzia del Demanio, Università degli Studi di Genova, Regione Liguria e Comune di Genova in data 28/04/2017 avente ad oggetto il Compendio degli edifici costituenti gli Istituti Scientifici in San Martino d'Albaro, è stato sottoscritto successivamente tra Agenzia del Demanio, Comune di Genova, Regione Liguria e ALFA (ora ALiSEO) Atto di locazione a titolo gratuito – Comodato d'Uso relativo al fabbricato denominato “Ex Clinica Chirurgica” sito in Genova Via Antonio De Toni civv. 12, 14, 16 con atto pubblico Rep. N. 151/2017 del 09/05/2017 per la durata di 19 (diciannove) anni, al fine della sua rifunzionalizzazione ad uso residenze universitarie e servizi accessori al diritto allo studio per il tramite di ALFA (ora ALiSEO);

**DATO ATTO** che ALiSEO ha in comodato d'uso per la ristrutturazione in residenza universitaria parte del piano terra e tutti i piani fuori terra (p1°, p2°, p3°, p4°, p5°, p6°, p7° e piano copertura) del bene immobile sopra citato, mentre UniGe ha in disponibilità la parte residua del piano terra ed i piani -1 e -2;

**DATO ATTO** che in relazione a quanto stabilito dall'accordo attuativo dell'Accordo di Programma del 28/04/2017, sottoscritto tra ALiSEO e UniGE in data 06/08/2021, ALiSEO si è fatta carico della procedura di affidamento del servizio relativo al Responsabile Rischio Amianto (RRA), tra soggetti all'uopo abilitati, prima dell'inizio dei lavori di cui alla Residenza Universitaria;

**DATO ATTO** che, con Decreto n. 211 del 13/07/2022 2024, è stato affidato all'operatore economico Dott. Michele Riccobene (C.F. RCCMHL68R26D969Y e P.I. 02102870991) l'incarico di Responsabile rischio amianto (RRA), con compiti di controllo e coordinamento di tutte le attività di monitoraggio presso l'immobile summenzionato “Ex Clinica Chirurgica” sito in Genova;

**RICHIAMATO** il Disciplinare di incarico prot. n. 9690/ALiSEO del 24/11/2022 sottoscritto da Questa agenzia e dal Dott. Michele Riccobene e, in particolare, l'art. 3 “Durata dell'appalto” che prevede la possibilità di opzione di rinnovo dello stesso per 1 (uno) anno;

**DATO ATTO** che ai sensi della Deliberazione della Giunta regionale del 17 novembre 2023, n. 1102 il Dott. Michele Scarrone è stato designato Direttore Generale di ALiSEO a far data dal 01/01/2024 e, pertanto, si rende necessario individuare il medesimo quale nuovo Responsabile Unico del Procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**DATO ATTO** che ALiSEO, al fine di assicurare il controllo e il coordinamento di tutte le attività di monitoraggio conseguenti alla presenza di amianto nel fabbricato summenzionato ha ritenuto opportuno esercitare l'opzione di rinnovo del Disciplinare di incarico sopra richiamata;

**PRESO ATTO**, come da Decreto n. 384 del 17/09/2020, del finanziamento a favore di ALiSEO delle spese inerenti i servizi di ingegneria ed architettura, comprese le spese accessorie e tecniche correlate agli interventi di edilizia universitaria con impegno di spesa pari ad euro 3.200.000,00;

**DATO ATTO** che ALiSEO, in relazione alla valutazione programmatica sopra richiamata, ha inoltrato all'Assessore alle Pari Opportunità, Stili di vita consapevoli, Cittadinanza Responsabile, Tutela e valorizzazione dell'Infanzia, Tutela degli Animali d'affezione, Tutela dei Consumatori, Sport, Organizzazione e Personale regionale, Politiche Giovanili, Scuola e Università ed al Vice Direttore Generale Formazione e istruzione della Regione Liguria, richiesta di rimodulazione del FSR Liguria di cui al Decreto del Dirigente n. 5186 del 10/09/2020 del Dipartimento agricoltura, turismo, formazione e lavoro - Settore Istruzione e diritto allo studio della Regione Liguria, come

rideterminato dal Decreto di ALiSEO n.170 del 27/05/2022 alla somma di € 3.054.254,61, a valere unicamente sugli interventi cofinanziati dal MUR ai sensi del IV Bando della L.338/2000, già in corso di esecuzione e di seguito richiamati:

- Codice Intervento: E7SMRYA/01 Fasc. n. 551 intervento di realizzazione di una residenza universitaria nell'immobile della Ex Clinica Chirurgica San Martino in Genova Lotto A;
- Codice Intervento: E7SKFFH/01 Fasc. n. 552 intervento di realizzazione di una residenza universitaria nell'immobile della Ex Clinica Chirurgica San Martino in Genova Lotto B ;  
giusto prot.n.2834 del 06.04.2023 e successiva integrazione - prot.n.2877 del 07.04.2023 -  
trasmessa parimenti alla Direzione Generale - Settore Finanza, Bilancio e Controlli della Regione Liguria;

**CONSIDERATO** che la richiesta di rimodulazione suddetta propone la rivalutazione delle economie relative agli affidamenti delle prestazioni tecniche, utilizzando lo stanziamento del FSR per i due Lotti A e B dell'Ex Clinica Chirurgica San Martino di Genova, per un importo complessivo di € 815.340,43 (incluso il costo dello stralcio dell'intervento relativo al Priamàr di Savona legato al IV Bando), oltre ai fondi di ALiSEO pari a € 61.486,12, e l'ulteriore incremento del FSR per un totale di € 672.474,43.";

**DATO ATTO** che la Giunta della Regione Liguria con deliberazione n. 346 del 18/04/2023 sulla base delle proposta del Comitato di Indirizzo del Fondo Strategico Regionale, di cui al co.16 dell'art.4 della l.r. 43/2016, ha autorizzato relativamente alla realizzazione di Residenze Universitarie Genova-Savona cofinanziati ex Legge n.338/2000 (D.M. 29 novembre 2016 n. 937 - IV Bando) l'utilizzo delle economie a valere su risorse precedentemente assegnate ad ALiSEO sul Fondo Strategico Regionale pari ad € 815.340,43, a valere unicamente per gli interventi di Residenze Universitarie a Genova - Ex Clinica Chirurgica San Martino Lotti A e B, cofinanziati dal MUR, rinviando la verifica sulla disponibilità delle ulteriori risorse successivamente all'approvazione della legge di Assestamento del Bilancio regionale;

**DATO ATTO** che con il Decreto n.7563 del 14.11.2023 del Vice Direttore Generale Formazione e Istruzione è stata presa la seguente decisione:

- di autorizzare la spesa a favore dell'Agenzia ligure per gli studenti e l'orientamento – ALiSEO - della somma complessiva di euro 672.474,43 (di cui euro 340.000,00 a valere per l'anno 2023 ed euro 332.474,43 a valere per l'anno 2024) per la realizzazione di Residenze Universitarie Genova cofinanziate ex Legge n. 338/2000 e D.M. 29 novembre 2016 n. 937 (IV Bando Legge n. 338/2000);
- di impegnare a favore di ALiSEO (codice fiscale n. 02575860990), ai sensi dell'articolo 56 del decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e ss. mm. e ii., la somma complessiva di euro 672.474,43 sul capitolo di spesa 1135 "Contributi agli investimenti ad amministrazioni locali per interventi di edilizia residenziale pubblica a valere sul fondo strategico regionale ai sensi dell'art.1, comma 838, lett. d) della l. 145/2018 - l.r. 34/2016, art. 4" del bilancio regionale di previsione per gli anni finanziari 2023-2025, con imputazione come da cronoprogramma di seguito indicato:

ANNO	IMPORTO	CREDITORE	CODICE FISCALE	ESIGIBILITA'
2023	340.000,00	ALiSEO	02575860990	31/12/2023
2024	332.474,43			31/12/2024

**DATO ATTO** che con Decreto n. 313 del 21/12/2023 il Commissario Straordinario di ALiSEO ha determinato, quanto segue:

- di prendere atto che a fronte delle richieste di implementazione del FSR Liguria, giusto prot.n.2834 del 06.04.2023 e successiva integrazione - prot.n.2877 del 07.04.2023, avanzate da ALiSEO a Regione Liguria, con DGR n.906 del 25.09.2023, sulla base delle proposta del Comitato di Indirizzo del Fondo Strategico Regionale di cui al co.16 dell'art.4 della lr 43/2016, sono state assentite, per la realizzazione degli interventi di Residenze Universitarie a Genova - Ex Clinica Chirurgica San Martino Lotti A e B, cofinanziati dal MUR ex Legge n.338/2000 (D.M. 29 novembre 2016 n. 937 - IV° Bando) risorse aggiuntive ad ALiSEO pari a Euro 672.474,43 (di cui € 340.000,00 a valere per l'anno 2023 ed € 332.474,43 a valere per l'anno 2024);

- di prendere atto del Decreto n.7563 del 14.11.2023 del Vice Direttore Generale alla Formazione e Istruzione – che provvede a:

- autorizzare la spesa a favore dell'Agenzia ligure per gli studenti e l'orientamento – ALiSEO  
- della somma complessiva di euro 672.474,43 (di cui euro 340.000,00 a valere per l'anno 2023 ed euro 332.474,43 a valere per l'anno 2024) per la realizzazione di Residenze Universitarie Genova cofinanziate ex Legge n. 338/2000 e D.M. 29 novembre 2016 n. 937 (IV Bando Legge n. 338/2000);

- impegnare a favore di ALiSEO (codice fiscale n. 02575860990), ai sensi dell'articolo 56 del decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e ss. mm. e ii., la somma complessiva di euro 672.474,43 sul capitolo di spesa 1135 "Contributi agli investimenti ad amministrazioni locali per interventi di edilizia residenziale pubblica a valere sul fondo strategico regionale ai sensi dell'art.1, comma 838, lett. d) della l. 145/2018 - l.r. 34/2016, art. 4" del bilancio regionale di previsione per gli anni finanziari 2023-2025, con imputazione come da cronoprogramma di seguito indicato:

ANNO	IMPORTO	CREDITORE	CODICE FISCALE	ESIGIBILITA'
2023	340.000,00	ALiSEO	02575860990	31/12/2023
2024	332.474,43			31/12/2024

- di ripartire, come da visto contabile, le risorse complessive di pari a € 672.474,43 di cui al Decreto n.7563 del 14.11.2023 del Vice Direttore Generale Formazione e Istruzione, relativo all'implementazione del FSR come di seguito:

- € 369.860,94 per l'intervento di realizzazione di una residenza universitaria nell'immobile della Ex Clinica Chirurgica San Martino in Genova Lotto A - Codice Intervento: E7SMRYA/01 Fasc. n. 551, come da PRG 310/2023;

- € 302.613,49 per l'intervento di realizzazione di una residenza universitaria nell'immobile della Ex Clinica Chirurgica San Martino in Genova Lotto B - Codice Intervento: E7SKFFH/01 Fasc. n. 552, come da PRG 311/2023;

**DATO ATTO** che la spesa di rinnovo dell'incarico di Responsabile rischio amianto (RRA), con compiti di controllo e coordinamento di tutte le attività di monitoraggio per l'importo di € 1.199,00 oltre oneri previdenziali al 4% pari a € 47,96 e IVA 22% pari a € 274,33, corrispondente ad un importo complessivo pari a € 1.521,29 sarà suddiviso al 50% tra le Amministrazioni ALiSEO e UniGE, e pertanto UniGE dovrà corrispondere ad ALiSEO la somma netta di € 599,50 oltre oneri previdenziali al 4%, pari € 23,98 e IVA al 22%, pari € 137,16, corrispondente ad un importo complessivo pari a € 760,64;

**VISTO** il Budget Economico Triennale 2024-2026 approvato con Decreto del Commissario Straordinario n. 325 del 28/12/2023;

**SU PROPOSTA** del Responsabile Unico del Progetto

## DECRETA

per le motivazioni specificate in premessa:

1. di procedere al rinnovo per il periodo di 1 (uno) anno al Dott. Michele Riccobene, con studio in Salita a Pietraminuta 19/10A – 16136 Genova C.F. RCCMHL68R26D969Y e P.I. 02102870991 iscritto all'Albo dei Chimici e Fisici della Liguria al n. 1103 A e all'elenco dei Responsabili per la Gestione della presenza Amianto in strutture, edifici e impianti del Piano Amianto della Regione Liguria al n. 102, dell'incarico di Responsabile rischio amianto (RRA) – prot. n. 9690/ALiSEO del 24/11/2022, con compiti di controllo e coordinamento di tutte le attività di monitoraggio presso l'immobile denominato "Ex Clinica Chirurgica" sito in Genova Via Antonio De Toni civv. 12, 14, 16 concesso in comodato d'uso al fine della sua rifunzionalizzazione ad uso residenze universitarie e servizi accessori al diritto allo studio per il tramite di ALFA ora ALiSEO a seguito di atto pubblico Rep. N. 151/2017 del 09/05/2017 per la durata di 19 (diciannove) anni per una spesa di € 1.199,00 oltre Oneri previdenziali al 4% e IVA 22%;
2. di autorizzare conseguentemente la relativa spesa di € 1.199,00 oltre Oneri previdenziali al 4% pari a € 47,96 e IVA 22% pari a € 274,33 per un totale di € 1.521,29 IVA inclusa;
3. imputare la spesa per un importo complessivo netto di € 1.199,00 oltre oneri previdenziali al 4%, pari € 47,96, e IVA al 22%, pari € 274,33, corrispondente ad un importo complessivo pari a € 1.521,29 come di seguito ripartito:
  - € 659,45 oltre oneri previdenziali al 4% , pari a € 26,38, e IVA al 22% , pari € 150,89 per un importo complessivo pari a € 836,71 al PRG 310/2023 come da Visto Contabile;
  - € 539,55 oltre oneri previdenziali al 4% , pari a € 21,58, e IVA al 22% , pari € 123,45 per un importo complessivo pari a € 684,58 al PRG 311/2023 come da Visto Contabile;
4. di dare atto della regolarità contributiva del professionista – epap prot. n. 198658 CRCPA del 11/11/2024;
5. di dare atto che è stata acquisita agli atti dei competenti uffici di ALiSEO la dichiarazione del conto corrente dedicato ai sensi della Legge 13/08/2010 n. 136 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari presentata dal professionista;
6. di dare atto che, per le caratteristiche del servizio, si conferma, quale Direttore dell'esecuzione del contratto, l'Arch. Cinzia Pintori Responsabile del Servizio Appalti, Contratti e Servizio Tecnico di ALiSEO, che curerà, tra l'altro, la liquidazione del relativo corrispettivo;
7. di dare atto che la liquidazione contabile dell'appalto avverrà nel rispetto della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
8. di dare atto che verrà ottemperato a quanto previsto dall'art 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i;
9. di dare atto che, con la sottoscrizione del presente provvedimento, il Direttore Generale ne attesta la legittimità, regolarità e correttezza amministrativa.

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Dott. Michele Scarrone**

Ove sussistano i presupposti di legge, avverso il presente atto è possibile proporre ricorso giurisdizionale al TAR entro 60 giorni o, alternativamente, ricorso amministrativo straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notifica, comunicazione o pubblicazione dello stesso.