



Servizio Appalti, Contratti e Servizio Tecnico

**OGGETTO:** CIG: B674B1DDC5 - AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART.50 CO.1 LETTERA B DEL D.LGS. N. 36/2023 E S.M.I., DEL SERVIZIO DI GUARDANIA E PORTIERATO PER LE RESIDENZE DI ALISEO POLO BALBI, SAN NICOLA E GARIBALDI, SITE IN GENOVA, PER IL PERIODO DI QUINDICI MESI, MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SU PIATTAFORMA PAD. IMPORTO STIMATO PRESUNTO DELL'APPALTO PARI A € 136.242,00 OLTRE IVA.

### IL DIRETTORE GENERALE

**VISTA** la legge regionale 5 dicembre 2018, n. 25 ad oggetto: "Istituzione dell'Agenzia ligure per gli studenti e l'orientamento (ALiSEO) e disposizioni di adeguamento" con decorrenza dal 1° gennaio 2019 e s.m.i.;

**RICHIAMATO** il decreto del Commissario straordinario 2 gennaio 2019 n. 1, avente ad oggetto: "Recepimento istituzione di ALiSEO - Agenzia ligure per gli studenti e l'orientamento ai sensi della legge regionale n. 25 del 5/12/2018";

**VISTA** la deliberazione della giunta regionale 17 Novembre 2023 n. 1102, avente ad oggetto "Agenzia Ligure per gli studenti e l'Orientamento (ALiSEO) – Nomina Direttore Generale";

**RICHIAMATO** il decreto del Direttore Generale 21 agosto 2024 n. 204, avente ad oggetto: "Disposizioni interne sui provvedimenti e sulla corrispondenza - Approvazione";

**VISTO** il Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" avente efficacia dal 1 luglio 2023;

**VISTO** il Decreto Legislativo 31 dicembre 2024, n.209 "Disposizioni interpretative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n.36", entrato in vigore a far data dal 31/12/2024;

#### **RICHIAMATI:**

- a) il decreto legislativo 30 marzo 2001 , n. 165 e s.m.i. e, in particolare, l'art.4 comma 2;
- b) il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. e, in particolare, l'art. 37;

**CONSIDERATO** che ALiSEO ha necessità di eseguire attività di guardiania/portierato presso le residenze Polo Balbi, San Nicola e Garibaldi site in Genova, per l'esecuzione delle quali non dispone di personale interno;

**CONSIDERATO** che per la tipologia del servizio summenzionato la vigente Convenzione SUAR – Regione Liguria, non presenta più disponibilità economica;

**RITENUTO** di individuare quale Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D.Lgs n.36/2023 e s.m.i., il Dott. Massimo Aramini Dirigente del Settore Diritto allo Studio di ALiSEO;

**DATO ATTO** che il RUP ha ritenuto di negoziare direttamente con l'appaltatore individuato dalla Convenzione SUAR Regione Liguria agli stessi patti e condizioni della vigente convenzione;

**DATO ATTO** che il RUP ha valutato che il CCNL applicabile al personale impiegato nell'appalto ai sensi dell'art. 11, comma 2 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i, come previsto nella documentazione della procedura, è quello "Vigilanza privata e Servizi di sicurezza";

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) del D.Lgs n.36/2023 e s.m.i. per servizi/forniture di importo inferiore a 140.000,00 €, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza la previa consultazione di più operatori economici;

**DATO ATTO** che è stata inoltrata una richiesta di preventivo per il servizio in oggetto, mediante piattaforma di approvvigionamento digitale (PAD) Traspare, alla società Cooperativa Guardiani Giurati Lubrani Scrl, avente sede in Via Del Bosco Rinnovato 6 20057 Assago (MI), C.F. 80019090101/P.IVA 00745720102, specializzata nell'attività di vigilanza e sorveglianza;

**DATO ATTO** che l'operatore economico Cooperativa Guardiani Giurati Lubrani Scrl C.F. 80019090101/P.IVA 00745720102 ha presentato un'offerta pari a € 136.242,00 oltre IVA (22%) ;

**DATO ATTO** che il RUP, ha valutato congruo e sostenibile il preventivo offerto dal medesimo operatore sulla base della documentazione progettuale a base della procedura nonché del contratto di lavoro applicato al personale impiegato nell'esecuzione dell'appalto;

**DATO ATTO** pertanto che il RUP propone l'affidamento diretto, mediante l'utilizzo della piattaforma di approvvigionamento digitale TRASPARE, ai sensi dell'art. 50 comma. 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., alla società Cooperativa Guardiani Giurati Lubrani Scrl con sede in Via Del Bosco Rinnovato 6 20057 Assago (MI), C.F. 80019090101/P.IVA 00745720102, del servizio di guardiania e portierato presso le residenze di ALiSEO per un periodo di 15 mesi per un importo pari a € 136.242,00 oltre IVA al 22%, come risultante da quadro tecnico economico di affidamento:

<b>A) Importo del servizio</b>	<b>Affidamento</b>	
<b>Importo Servizio per 15 mesi a base di affidamento</b>	€	<b>136.242,00</b>
di cui per Costi della Manodopera stimati dalla S.A.	€	113.762,07
oltre Oneri della Sicurezza da interferenza	€	0,00
<b>B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante</b>		
IVA sul servizio per 15 mesi	€	29.973,24
IVA su Oneri Sicurezza	€	0,00
Incentivi alle funzioni tecniche art. 45 D.Lgs 36/2023 e s.m.i	€	2.724,84

Contributo ANAC Stazione Appaltante	€	35,00
Modifiche contrattuali art.120 co.3 lett.b) e co. 9/ Revisione Prezzi art. 60 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i.	€	0,00
<b>Totale somme a disposizione della Stazione Appaltante</b>	€	<b>32.733,08</b>
<b>Totale finanziamento dell'appalto</b>	€	<b>168.975,08</b>

**DATO ATTO** che le verifiche attivate tramite il sistema FVOE dei requisiti richiesti dalla procedura Traspare GA-00063 del suddetto operatore economico Cooperativa Guardiani Giurati Lubrani Srl C.F. 80019090101/P.IVA 00745720102, hanno confermato le dichiarazioni rese dal medesimo operatore economico;

**VERIFICATA** la Regolarità contributiva della società Cooperativa Guardiani Giurati Lubrani Srl – DURC prot. n. INPS\_44478650 con scadenza validità il 03/06/2025;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D.Lgs n.36/2023 e s.m.i., nel presente provvedimento sono contenuti l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore e le ragioni di scelta del fornitore;

**RITENUTO** di individuare quale Direttore di Esecuzione del Contratto la Dottorssa Manuela Tallarico, Responsabile del Servizio Abitativo;

**VISTO** il Budget Economico Triennale 2025-2027 approvato con Decreto del Direttore Generale n. 311 del 27/12/2024;

**SU PROPOSTA** del Responsabile Unico di Progetto;

#### **DECRETA**

per le motivazioni specificate in premessa:

1. di approvare, a seguito di verifica positiva mediante FVOE 2.0 del possesso dei requisiti previsti dalla procedura, ai sensi dell'art. 17 co. 5 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., la proposta del RUP di affidamento diretto mediante l'utilizzo della piattaforma di approvvigionamento digitale TRASPARE, in favore della società Cooperativa Guardiani Giurati Lubrani Srl con sede in Via Del Bosco Rinnovato 6 20057 Assago (MI), C.F. 80019090101/P.IVA 00745720102, del servizio di guardiania e portierato presso le residenze Polo Balbi, San Nicola e Garibaldi di ALiSEO site in Genova per un periodo di 15 mesi e per l'importo pari a € 136.242,00 oltre oltre IVA al 22%;
2. di affidare, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., all'operatore economico Cooperativa Guardiani Giurati Lubrani Srl C.F. 80019090101/P.IVA 00745720102 il servizio di cui trattasi per un periodo di 15 mesi, per un importo complessivo pari a € 136.242,00 oltre oltre IVA al 22%;
3. di autorizzare conseguentemente la relativa spesa complessiva pari a € 136.242,00 oltre IVA al 22% pari a € 29.973,24, per un importo complessivo di € 166.215,24 IVA inclusa;

4. di dare atto che la spesa riferita a 8 mesi di esecuzione di servizio da realizzare nell'anno 2025 corrisponde a € 72.662,40, oltre IVA 22% pari a € 15.985,73, per un totale complessivo di € 88.648,13 IVA inclusa, con imputazione al Conto Economico Servizi di vigilanza come da Visto Contabile;
5. di dare atto della spesa pari a € 35,00 quale contributo ANAC, con imputazione al conto "Oneri Diversi", come da Visto contabile;
6. di rimandare a successivo provvedimento l'imputazione della rimanente spesa pari a 7 mesi di esecuzione di servizio da realizzare nell'anno 2026 per € 63.579,60, oltre IVA 22% pari a € 13.987,51;
7. di quantificare il 2% dell'importo imponibile (€ 136.242,00) per il servizio in argomento pari a € 2.724,84 per le attività previste all'art. 45 e Allegato I.10 del richiamato D.Lgs. n. 36/2023, con imputazione come da Visto Contabile;
8. di quantificare altresì l'80% di € 2.724,84 pari a € 2.179,87 da ripartire tra le figure che saranno successivamente individuate, per l'espletamento delle attività previste all'art. 45 e Allegato I.10 del richiamato D.Lgs. n.36/2023 e s.m.i.;
9. di dare atto che, ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D.Lgs n.36/2023 e s.m.i., nel presente provvedimento sono contenuti l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore e le ragioni di scelta del fornitore;
10. di dare atto della Regolarità contributiva dell'operatore economico Cooperativa Guardiani Giurati Lubrani Scrl – DURC prot. n. INPS\_44478650 con scadenza validità il 03/06/2025;
11. di dare atto che l'amministratore della società Cooperativa Guardiani Giurati Lubrani Scrl C.F. 80019090101/P.IVA 00745720102, la dichiarazione relativa al possesso dei requisiti di cui agli artt. 94, 95, 98 e 100 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. mediante DGUE, come confermato dalle verifiche eseguite mediante il sistema FVOE 2.0;
12. di dare atto che l'amministratore della ditta Cooperativa Guardiani Giurati Lubrani Scrl C.F. 80019090101/P.IVA 00745720102 ha comunicato il conto corrente dedicato ai sensi della L. 13/08/2010 n. 136 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
13. di procedere alla stipulazione del relativo contratto, firmato digitalmente, mediante scambio di corrispondenza secondo gli usi commerciali;
14. di individuare e nominare per le caratteristiche del servizio quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto in oggetto, la Dott.ssa Manuela Talarico, Responsabile del Servizio Abitativo, che curerà, tra l'altro, la liquidazione del relativo corrispettivo;
15. di individuare altresì oltre al RUP e al Direttore dell'Esecuzione del Contratto i soggetti di cui alle funzioni tecniche previste dall'art. 45 e Allegato I.10 del D.Lgs. n.36/2023 e s.m.i., come da tabella riepilogativa sotto riportata:

Funzione affidata per le attività di:	Dipendente Incaricato	Settore/Servizio
---------------------------------------	-----------------------	------------------

Programmazione della spesa per investimenti	Rag. Carmela Cenzuales	Staff/Servizio Gestione Risorse Economiche e Finanziarie;
RUP	Dott. Massimo Aramini	Dirigente Settore Diritto allo Studio
Collaborazione all'attività del Responsabile Unico del Progetto (Responsabili e addetti alla gestione tecnico/amministrativa dell'intervento)	Ist. Piergiorgio Pace	DS/Servizio Gestione Operativa e Manutenzione delle Residenze Universitarie
Redazione del progetto esecutivo	E.Q. Dott.ssa Manuela Talarico	DS/Servizio Abitativo
Predisposizione dei documenti di gara	Dott.ssa Serena Iardino	Staff/Servizio Appalti, Contratti e Servizio Tecnico ad interim Servizi Sistemi Informativi ICT
Direzione dell'Esecuzione del Contratto	E.Q. Dott.ssa Manuela Talarico	DS/Servizio Abitativo
Collaboratori del Direttore dell'Esecuzione del Contratto	Ist. Valentina Gejpali Dott. Nunzio Delle Donne Ist. Luisa Barchi Ist. Andrea Pace	DS/Servizio Abitativo Staff/Servizio Gestione Risorse Economiche e Finanziarie;
Verifica di conformità	E.Q. Dott.ssa Manuela Talarico	DS/Servizio Abitativo

16. di dare atto che la liquidazione avverrà nel rispetto della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

17. di dare atto che verrà ottemperato a quanto previsto dall'art 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i. e dagli artt. 27 e 28 del D.Lgs n.36/2023 e s.m.i.;

18. di dare infine atto che, con la sottoscrizione del presente provvedimento, il Direttore Generale ne attesta la legittimità, regolarità e correttezza amministrativa.

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Dott. Michele Scarrone**

Ove sussistano i presupposti di legge, avverso il presente atto è possibile proporre ricorso giurisdizionale al TAR entro 60 giorni o, alternativamente, ricorso amministrativo straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notifica, comunicazione o pubblicazione dello stesso.

