



Servizio Appalti, Contratti e Servizio Tecnico

OGGETTO: CUP: E34D23000950009 - CIG: 98367620CD
PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO DI CUI ALL'ART.50, COMMA 1, LETTERA C),
COME DEFINITA ALL'ART.3 LETT. H) DELL'ALLEGATO I.1 DEL DLGS. N.36/2023 E
S.M.I. MEDIANTE PIATTAFORMA SINTEL ID:173908565 , PER L'AFFIDAMENTO DEI
LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA STRUTTURA RESIDENZA
UNIVERSITARIA CASA DELLO STUDENTE - GASTALDI - SITA IN CORSO GASTALDI, A
GENOVA NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA PR FESR 2021-2027 AZIONE 2.1.1 - 2°
BANDO REGIONE LIGURIA.ESCLUSIONE E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE PER UN
IMPORTO DEI LAVORI PARI A € 513.215,54 OLTRE IVA al 10%.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la legge regionale 5 dicembre 2018, n. 25 avente ad oggetto: “Istituzione dell’Agenzia ligure per gli studenti e l’orientamento (ALiSEO) e disposizioni di adeguamento” con decorrenza dal 1° gennaio 2019;

RICHIAMATO il decreto del Commissario Straordinario 2 gennaio 2019, n. 1 avente ad oggetto: “Recepimento istituzione di ALiSEO – Agenzia ligure per gli studenti e l’orientamento – ai sensi della legge regionale 5 dicembre 2018, n. 25”;

RICHIAMATO altresì il decreto del Commissario Straordinario 31 gennaio 2019 n. 27 avente ad oggetto: “Approvazione disposizioni interne sui provvedimenti e sulla corrispondenza”;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Regionale 30 settembre 2022 n. 920 avente ad oggetto: “Agenzia ligure per gli studenti e l’orientamento (ALiSEO) – Nomina Commissario straordinario”;

RICHIAMATO il decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito in legge n.120/2020 e s.m.i., recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali”;

VISTO il decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 convertito in legge n.108/2021 “Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;

VISTO che il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii. (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21 giugno 2022, n.78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici) è divenuto efficace dal 1 luglio 2023;

DATO ATTO altresì che le disposizioni normative di cui al D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii permangono in vigore oltre il 30 giugno 2023 per i procedimenti in corso come previsto all’art. 225 del DLgs n.36/2023 e s.m.i, oltre alle disposizioni prorogate al 31.12.2023 di cui all’art.225 commi 1 e 2 del D.Lgs n.36/2023 e s.m.i.;

RICHIAMATI:

- a) il decreto legislativo 30 marzo 2001 , n. 165 e s.m.i. e, in particolare, l'art.4 comma 2;
- b) il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. e, in particolare, l'art. 37;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 314 del 06/04/2023 con la quale è stato approvato il secondo Bando attuativo dell'azione 2.1.1 per la *“Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche riservato alle Province, alla Città Metropolitana di Genova, ai Comuni liguri con popolazione superiore ai 2.000 ed inferiore ai 40.000 abitanti, alle agenzie regionali, alle autorità di sistema portuale, agli enti parco, alle camere di commercio, con esclusione dei Comuni inseriti nelle aree interne approvate e riconosciute dalla SNAI”*, del PR FESR 2021-2027;

DATO ATTO altresì che il secondo Bando attuativo di cui al punto precedente è stato perfezionato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 359 del 21/04/2023 (versione consolidata);

DATO ATTO che a seguito di richiesta autorizzativa presentata da questa Agenzia con protocollo n. 3307 del 04.05.2023, la Soprintendenza ha rilasciato Parere Autorizzativo all'intervento prot.n. 7476 del 11.05.2023;

DATO ATTO che con Decreto n.144 del 22/05/2023 è stato approvato il Progetto Definitivo, relativo all'intervento di *“Efficientamento energetico dell'immobile struttura residenza universitaria CASA dello STUDENTE - Gastaldi di ALiSEO sita in Genova”* da presentare a richiesta di cofinanziamento nell'ambito del Programma PR FESR 2021-2027 Azione 2.1.1 – 2° bando della Regione Liguria, per un importo di lavori pari a € 586.552,10 a base di affidamento di cui € 10.471,01, per Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso di affidamento, per un importo complessivo dell'intervento pari a € 750.000,00, compresi Oneri Previdenziali e IVA;

TENUTO CONTO che sulla base del Bando e del Decreto n.144 del 22/05/2023 sopra richiamato, la Progettazione Definitiva e la documentazione elaborata dal Servizio Appalti, Contratti e Servizio Tecnico, è stata presentata a corredo della domanda di adesione al bando, registrata al prot. di FILSE 24529 del 23/05/2023, avente oggetto lavori di *“Efficientamento energetico dell'immobile struttura residenza universitaria - Casa dello Studente – Gastaldi, sita in Corso Gastaldi n.25 in Genova”*;

DATO ATTO che in data 06/07/2023, con prot. FILSE n. 32345, è pervenuta ad ALiSEO la Concessione di agevolazione, a fondo perduto, al cofinanziamento previsto dal Bando PR FERS 2021-2027, Azione 2.1.1 – 2° bando della Regione Liguria, acquisita agli atti con prot.n. 4775/Aliseo del 06/07/2023;

VISTO E RICHIAMATO il Decreto del Commissario Straordinario n. 181 del 12/07/2023 avente ad oggetto la presa d'atto della concessione da parte di FILSE SpA di un contributo a fondo perduto pari a € 517.006,16, a fronte di una spesa ammissibile pari ad € 738.580,23, per l'intervento di *“Efficientamento energetico dell'immobile struttura residenza universitaria - Gastaldi di ALiSEO sita in Genova”* nell'ambito del Programma PR FESR 2021-2027 Azione 2.1.1. - 2° Bando della Regione Liguria;

PRESO ATTO che nel sopracitato decreto n. 181 del 12/07/2023, a fronte di una spesa riconosciuta come ammissibile da parte di FILSE pari ad € 738.580,23 sull'intervento complessivo di € 750.000,00, la spesa a carico di ALiSEO viene rideterminata per un importo complessivo pari a € 232.993,84, corrispondente al 30% di € 738.580,23 (€ 221.574,07) oltre oneri non ammissibili da FILSE pari a € 11.419,77, come da PRG.i 196 e 197/2023;

DATO ATTO che risulta già individuato quale Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 co.1 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., il Dott. Roberto Dasso, Commissario Straordinario e Rappresentante Legale pro-tempore di ALiSEO;

DATO ATTO che il Progetto Esecutivo, oggetto di Verifica da parte del RUP, ai sensi dell'art.42 e art. 39 Allegato I.7 del D.Lgs n.36/2023 e s.m.i, con la Struttura di supporto al RUP costituita presso il Servizio Appalti, Contratti e Servizio Tecnico di ALiSEO come previsto all'art. 34 dell'Allegato I.7 D.Lgs. n.36/2023 e s.m.i., e di Validazione da parte del RUP. Dott. Roberto Dasso - Commissario Straordinario di ALiSEO, come da prot.n. 5890/Aliseo del 08/08/2023, per un importo di lavori pari € 586.552,10 a base di affidamento di cui € 10.471,01, per Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso di affidamento e somme a disposizione della Stazione Appaltante, per un importo complessivo dell'intervento pari a € 749.985,25, dando atto di risparmio pari a € 14,75;

CONSIDERATO che il regime autorizzativo edilizio per l'intervento di cui trattasi corrisponde, ai sensi dell'art.6 bis del DPR n. 380/2001, come modificato dal DLgs 222/2016 – Tabella A – Sez. II 1.3 – Manutenzione Straordinaria (leggera), alla CILA - Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata - da presentare al Comune di Genova prima dell'inizio dei lavori;

DATO ATTO che con Decreto di ALiSEO n. 209 del 09/08/2023 è stato approvato il Progetto Esecutivo, *“Efficientamento energetico dell'immobile struttura residenza universitaria CASA DELLO STUDENTE Gastaldi, sita in Genova in Corso Gastaldi n.25”* cofinanziato da FILSE SpA nell'ambito del Programma PR FESR 2021-2027 Azione 2.1.1 – 2° bando della Regione Liguria, per un importo di lavori pari a € 586.552,10 a base di affidamento di cui € 10.471,01, per Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso di affidamento, per un importo complessivo dell'intervento pari a € 749.985,25, compresi Oneri Previdenziali e IVA, come da Quadro Economico sopra richiamato, che trova copertura come previsto dal Decreto n. 181 del 12.07.2023, con un risparmio di € 14,75 , come di seguito specificato:

- per € 517.006,16: contributo a fondo perduto di Filse SpA – PRG. n. 196/2023;
- per €100.000,00, accantonamento a Fondo Investimenti per l'annualità 2023 del Budget economico triennale 2023-2025 - PRG. n. 197/2023;
- per € 132.979,09, rideterminato a seguito del risparmio di € 14,75, di cui al quadro economico dell'intervento, accantonamento a Fondo Investimenti di ALiSEO per l'annualità 2024 del Budget economico triennale 2023-2025;

ATTESO che l'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n.36/2023 e s.m.i dispone che le Stazioni Appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, con apposito atto, adottino la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

CONSIDERATO che con Decreto a contrarre di ALiSEO n. 210 del 10/08/2023 è stata autorizzato quanto di seguito:

- l'indizione della gara d'appalto dei lavori di *“Efficientamento energetico dell'immobile struttura residenza universitaria – Casa dello Studente – Gastaldi, sita in Corso Gastaldi n.25 a Genova”*, sulla scorta del Progetto Esecutivo approvato con Decreto n. 209 del 09/08/2023;
- di procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50, comma 1, lett. c) e come definita all'Allegato I.1 art. 3 lett. h) del D.Lgs. n.36/2023 e s.m.i,

previa consultazione di almeno nr. 5 (cinque) operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagine di mercato e selezionati in base ai criteri previsti nell'Avviso pubblico d'indagine;

- di autorizzare l'indagine di mercato, condotta ai sensi dell'art. 2 dell'Allegato II.1 del D.Lgs. n.36/2023 e s.m.i, finalizzata all'acquisizione dell'interesse a partecipare di operatori economici dotati dei necessari requisiti di partecipazione, generale e tecnico-organizzativi previsti dall'Avviso Pubblico a tal uopo redatto;

DATO ATTO che l'Avviso Pubblico d'indagine di mercato, avente prot.n. 5989/ALiSEO del 10.08.2023, in considerazione del tempistica stringente di cui al Cronoprogramma dell'intervento, prevedeva la selezione di almeno nr. 5 (cinque) operatori economici, ove esistenti, mediante i criteri dallo stesso atto stabiliti;

DATO ATTO che la procedura di manifestazione d'interesse all'Avviso Pubblico di Indagine di Mercato, pubblicata sulla piattaforma e-procurement SINTEL di ARIA SpA in data 10/08/2023, ha acquisito il codice ID:173123919;

DATO ATTO che con Decreto 232 del 07/09/2023 sono state approvate le risultanze della manifestazione d'interesse all'Avviso Pubblico di Indagine di Mercato, pubblicata sulla piattaforma e-procurement SINTEL di ARIA SpA in data 10/08/2023 con ID:173123919, di selezione di n. 5 Operatori Economici, tra n.17 OO.EE. che hanno presentato idonee richieste di partecipazione, da invitare alla procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50, comma 1, lett. c) e come definita all'Allegato I.1 art. 3 lett. h) del D.Lgs. n.36/2023 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di trattasi e la relativa documentazione necessaria allo svolgimento della medesima;

DATO ATTO che la Lettera d'Invito (lex specialis), come da Progetto Esecutivo alla medesima allegato, prevede al punto 2.5) un importo complessivo a base di gara è pari ad € 586.552,10, di cui € 121.026,74 per costo della manodopera determinato dalla Stazione Appaltante e € 10.471,01 per oneri della sicurezza non soggetto a ribasso, per un importo a base d'asta pari € 455.054,35, con specifica precisazione che i costi della manodopera oltre agli oneri della sicurezza indicati dalla Stazione Appaltante, ai sensi dell'articolo 41 comma 14 del D. Lgs 36/2023 e s.m.i, sulla base di una interpretazione strettamente formalistica della norma, devono essere scorporati dall'importo assoggettato al ribasso;

DATO ATTO altresì che la Lettera d'Invito (lex specialis), come da Progetto Esecutivo alla medesima allegato, prevede al punto 2.7) il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 212 (duecentododici) naturali, successivi e consecutivi decorrenti dalla data del Verbale di Consegna dei Lavori, nei modi e nei termini indicati nel Capitolato Speciale d'appalto e nel Cronoprogramma, proposto in adesione al Programma PR FESR 2021-2027 Azione 2.1.1. della Regione Liguria, inderogabile pena la decadenza dal cofinanziamento a fondo perduto concesso da Filse SpA, in qualità di gestore del secondo Bando, articolato secondo i seguenti "step" :

4. Inizio Lavori: ENTRO 01/12/2023;

5. Fine Lavori: ENTRO 30/06/2024;

6. Collaudo dell'opera: ENTRO 31/07/2024

Precisando che, ai sensi dell'articolo 17 comma 9 del D. Lgs 36/2023 la Stazione Appaltante si riserva l'esecuzione d'urgenza. In tal caso si applica l'articolo 3 comma 9 dell'ALLEGATO II.14.

DATO ATTO che la procedura negoziata senza bando di cui trattasi lanciata, come previsto all'Avviso Pubblico di Indagine di Mercato, su piattaforma SINTEL in data 08/09/2023 con ID: 173908565 ha agganciato, invitandoli 4 dei 5 operatori economici selezionati come di seguito:

Nr. Sel.	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	IDENTIFICATIVO MANIFESTAZIONE	Nr	FORNITORI
1	1692891645719	1692891607557	11	(registrato ma non iscritto a SINTEL)
2	1692783770013	1692783703112	7	LA COMMERCIALE srl CF/PI: 02577850106 GENOVA (GE)
3	1693227943400	1693227905159	16	SURIANO MICHELANGELO CF: SRNMHL64M05G273I PI: 05585300824 BORGETTO (PA)
4	1691758245609	1691758173202	1	T.C.M. srl CF/PI: 02146490996 GENOVA (GE)
5	1693218097437	1693218047437	14	G QUADRO srl CF/PI: 10946740015 DUENTRO (TO)

CONSIDERATO che come da Lettera d'Invito della procedura negoziata ID: 173908565 la scadenza della presentazione delle offerte degli operatori economici invitati è stata stabilita alle ore 18 00' del 20.09.2023;

DATO ATTO che alla data di scadenza sopra richiamata sono pervenute sulla piattaforma le Offerte dei seguenti operatori:

ID:	173908565			
Nr.	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	DATA
1	1695212845200	LA COMMERCIALE SRL 02577850106	Forma singola	mercoledì 20 settembre 2023 14.27.25 CEST

2	1695214629082	SURIANO MICHELANGELO SRNMHL64M05G273I	Forma singola	mercoledì 20 settembre 2023 14.57.09 CEST
---	---------------	---	---------------	---

CONSIDERATO che come da Lettera d'Invito della procedura negoziata ID: 173908565 è stata stabilita alle ore 15 00' del 21/09/2023 la seduta pubblica per la verifica delle offerte pervenute nei termini previsti;

DATO ATTO che con Decreto n.242 del 21/09/2023, ai sensi del comma 7 dell'art. 93 del D.Lgs. n.36/2023 e s.m.i, è stato nominato il Seggio di Gara monocratico;

DATO ATTO che con Verbale n.1 del 21/09/2023, il Seggio di Gara in seduta pubblica ha proceduto all'apertura delle "Buste Amministrative" dei rispettivi offerenti verificando la presenza dei documenti richiesti dalla Lettera d'Invito ed allo scarico dei medesimi;

DATO ATTO che con Verbale n.2 del 21/09/2023, il Seggio di Gara in seduta riservata ha proceduto alla verifica circa il possesso dei requisiti soggettivi, di idoneità professionale e di qualificazione nonché della restante documentazione amministrativa prodotta dagli Offerenti, prevedendo l'attivazione per entrambi del soccorso istruttorio, ex art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

TENUTO CONTO che è stato attivato, per il tramite della piattaforma di e-procurement, soccorso istruttorio :

- nei confronti dell'operatore economico LA COMMERCIALE SRL, con prot.n.7461 del 26/09/2023;
 - nei confronti dell'operatore economico SURIANO MICHELENGELO, con prot.n.7464 del 26/09/2023;
- entrambi con termine di scadenza stabilito alle ore 17 00' del 02/10/2023;

DATO ATTO che con Verbale n.3 del 03/10/2023, il Seggio di Gara in seduta riservata ha proceduto alla verifica della documentazione trasmessa dagli OO.EE, dando atto a quanto di seguito:

- l'Offerente Suriano Michelangelo ha effettuato n. 2 invii, contenenti la medesima documentazione;
- entrambi gli offerenti hanno fornito chiarimenti e documentazioni idonei a regolarizzare le carenze documentali e le incongruenze riscontrate e pertanto i medesimi vengono ammessi alla fase successiva della procedura;
- stabilendo per il giorno 04/10/2023, alle ore 16 10', la seduta pubblica per l'apertura delle buste economiche degli operatori offerenti;

DATO ATTO dell'esito positivo della verifica della documentazione inviata dagli Offerenti, a riscontro del soccorso istruttorio attivato dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., in data 03/10/2023 è stata comunicata a medesimi operatori,

mediante piattaforma Sintel, l'ammissione alla fase successiva della procedura stabilendo la seduta pubblica di apertura delle offerte economiche, alle ore 16 00' del giorno 04/10/2023;

VISTO il Verbale n. 4 del 04/10/2023 di seduta pubblica durante la quale, a seguito dell'ammissione dei due concorrenti, il seggio di gara ha provveduto ad aprire le buste elettroniche contenenti le Offerte Economiche, con il seguente esito:

1. LA COMMERCIALE srl PI 1695212845200 offre un ribasso percentuale pari al 16,11600%;
2. SURIANO MICHELANGELO PI 1695214629082 offre un ribasso percentuale pari al 12,64920%;

DATO ATTO che in presenza di un numero di offerte ammesse pari a due non si è proceduto al esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e come previsto al punto 3 della Lettera d'Invito (*lex specialis*), tuttavia il RUP ha ritenuto opportuno procedere alla verifica di congruità del costo della manodopera stimato dall'Operatore Economico SURIANO MICHELANGELO - PI 1695214629082, ai sensi di quanto previsto all'art.110 del DLgs. 36/2023 e s.m.i., in quanto detto offerente ha dichiarato per i lavori di cui trattasi costi del del personale, ai sensi dell'art. 108 comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., di importo pari a € 104.083,00 notevolmente inferiore (14% in difetto) a quello stimato dal Progetto Esecutivo e previsto nella Lettera d'Invito (*lex specialis*) corrispondente a € 121.026,74;

DATO ATTO che prot.n. 8041 del 10.10.2023 il RUP ha attivato, per il tramite della piattaforma Sintel, il subprocedimento di verifica della congruità del costo della manodopera dichiarato dall'operatore economico SURIANO MICHELANGELO - PI 1695214629082, ai sensi dell'art.110 del DLgs. n.36/2023 e s.m.i., stabilendo il termine di scadenza di riscontro da parte del medesimo fornitore alle ore 18 00' del 16/10/2023;

RILEVATO che, a seguito della verifica di congruità conservata agli atti, il RUP ha giudicato non congruo il costo delle manodopera di cui all'offerta economica presentata dall'Operatore SURIANO MICHELANGELO - PI 1695214629082 e pertanto non atta a garantire e tutelare l'interesse pubblico concretamente perseguito dalla Stazione Appaltante, disponendo l'esclusione del medesimo offerente dalla procedura;

DATO ATTO della proposta di aggiudicazione, come risultante dal verbale del seggio di gara n.4 del 04.10.2023, in favore dell'operatore economico LA COMMERCIALE srl CF/P.IVA 02577850106 - identificato con PI 1695212845200, avente sede legale in via Al Santuario di N.S. della Guardia 24 a Genova (GE) - per affidamento dell'esecuzione dell'appalto dei lavori di "Efficientamento energetico dell'immobile struttura residenza universitaria CASA DELLO STUDENTE Gastaldi, sita in Genova in Corso Gastaldi n.25" nell'ambito del Programma PR FESR 2021-2027 Azione 2.1.1 - 2° bando della Regione Liguria, previa verifica del possesso dei requisiti come previsto all'art.17 co.5 del DLgs. 36/2023 e s.m.i., per l'importo di € 381.717,79 al netto del ribasso percentuale offerto pari al 16,11600%, oltre al costo delle manodopera pari a € 121.026,74 e € 10.471,01 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo dei lavori di cui trattasi pari ad € 513.215,54 oltre IVA al 10%;

RITENUTO pertanto opportuno sulla base di quanto sopra esposto:

- approvare i verbali nn.1, 2, 3 e 4 del Seggio di Gara della procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50, comma 1, lett. c) e come definita all'Allegato I.1 art. 3 lett. h) del D.Lgs. n.36/2023 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di *"Efficientamento energetico dell'immobile struttura residenza universitaria CASA DELLO STUDENTE Gastaldi, sita in Genova in Corso Gastaldi n.25"* cofinanziato da FILSE SpA nell'ambito del Programma PR FESR 2021-2027 Azione 2.1.1 – 2° bando della Regione Liguria;
- approvare l'esclusione dell'operatore economico SURIANO MICHELANGELO - C.F SRNMHL64M05G273I//PIVA:05585300824 - identificato con PI 1695214629082, avente sede in S.S.186 Km 25,5 snc – Borgetto (PA) –, dalla procedura per non congruità del costo della manodopera di cui all'offerta economica dal medesimo presentata;
- approvare la proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico LA COMMERCIALE srl CF/P.IVA 02577850106 - identificato con PI 1695212845200, avente sede legale in via al Santuario di N.S. della Guardia 24 a Genova (GE), per l'importo di € 381.717,79 al netto del ribasso percentuale offerto pari al 16,11600%, oltre al costo delle manodopera pari a € 121.026,74 e € 10.471,01 per oneri della sicurezza, entrambi non soggetti a ribasso, per un importo complessivo dei lavori di cui trattasi pari ad € 513.215,54 oltre IVA al 10%;
- disporre i provvedimenti di esclusione e di proposta di aggiudicazione in seno alla procedura ID: 173908565 di cui alla piattaforma di e-procurement Sintel relativa alla negoziata di cui trattasi;
- disporre la verifica del possesso dei requisiti in capo all'offerente LA COMMERCIALE srl CF/P.IVA 02577850106 - identificato con PI 1695212845200, ai sensi di quanto disposto all'art.17 co.5 ultimo periodo del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- dare atto del rinvio dell'imputazione di spesa a successivo provvedimento, conseguente alla verifica di cui all'art.17 co.5 ultimo periodo del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul profilo di ALiSEO al seguente URL <https://www.aliseo.liguria.it/>, nella sezione *"Albo Pretorio"*, nonché nella sezione *"Amministrazione trasparente/Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura/Provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali"*, secondo quanto disposto all'art. 29 co.1 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii e dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii;
- dare avviso, ai sensi dell'art. 29 co. 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii ed dell'art.90 co.1 lettera d) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., mediante la sezione *"comunicazioni"* della procedura ID: 173908565 di cui alla piattaforma di e-procurement Sintel e PEC, al concorrente SURIANO MICHELANGELO - C.F SRNMHL64M05G273I//PIVA:05585300824 - identificato con PI 1695214629082, avente sede in S.S.186 Km 25,5 snc – Borgetto (PA) – dell'avvenuta esclusione dalla procedura;

- dare atto che, ai sensi dell'art. 120 del DLgs. n. 104/2010 e ss.mm.ii, avverso la disposizione concernente l'esclusione del operatore economico SURIANO MICHELANGELO - C.F SRNMHL64M05G273I//PIVA:05585300824 - identificato con PI 1695214629082, avente sede in S.S.186 Km 25,5 snc – Borgetto (PA), è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. Liguria entro 30 giorni decorrenti dalla data di ricezione della comunicazione di cui all'art. dell'art.90 co.1 lettera d) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

VISTO il Budget Economico Triennale 2023-2025 approvato con Decreto del Commissario Straordinario di ALiSEO n. 438 del 30/12/2022;

DECRETO

per le motivazioni specificate in premessa:

1. di approvare i verbali nn.1, 2, 3 e 4 del Seggio di Gara della procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50, comma 1, lett. c) e come definita all'Allegato I.1 art. 3 lett. h) del D.Lgs. n.36/2023 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di *“Efficientamento energetico dell'immobile struttura residenza universitaria CASA DELLO STUDENTE Gastaldi, sita in Genova in Corso Gastaldi n.25”* cofinanziato da FILSE SpA nell'ambito del Programma PR FESR 2021-2027 Azione 2.1.1 – 2° bando della Regione Liguria;
2. di approvare l'esclusione dell'operatore economico SURIANO MICHELANGELO - C.F SRNMHL64M05G273I//PIVA:05585300824 - identificato con PI 1695214629082, avente sede in S.S.186 Km 25,5 snc – Borgetto (PA) –, dalla procedura per non congruità del costo della manodopera di cui all'offerta economica dal medesimo presentata;
3. di approvare la proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico LA COMMERCIALE srl CF/P.IVA 02577850106 - identificato con PI 1695212845200, avente sede legale in via al Santuario di N.S. della Guardia 24 a Genova (GE), per l'importo di € 381.717,79 al netto del ribasso percentuale offerto pari al 16,11600%, oltre al costo delle manodopera pari a € 121.026,74 e € 10.471,01 per oneri della sicurezza, entrambi non soggetti a ribasso, per un importo complessivo dei lavori di cui trattasi pari ad € 513.215,54 oltre IVA al 10%;
4. di disporre i provvedimenti di esclusione e di proposta di aggiudicazione in seno alla procedura ID: 173908565 di cui alla piattaforma di e-procurement Sintel relativa alla negoziata di cui trattasi;
5. di disporre la verifica del possesso dei requisiti in capo all'offerente LA COMMERCIALE srl CF/P.IVA 02577850106 - identificato con PI 1695212845200, ai sensi di quanto disposto all'art.17 co.5 ultimo periodo del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
6. di dare atto del rinvio dell'imputazione di spesa a successivo provvedimento, conseguente alla verifica di cui all'art.17 co.5 ultimo periodo del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
7. di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul profilo di ALiSEO al seguente URL <https://www.aliseo.liguria.it/>, nella sezione *“Albo Pretorio”*, nonché nella sezione *“Amministrazione trasparente/Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti*

aggiudicatori distintamente per ogni procedura/Provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali” , secondo quanto disposto all’art. 29 co.1 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii e dall’art 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii;

8. di dare avviso, ai sensi dell’art. 29 co. 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii ed dell’art.90 co.1 lettera d) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., mediante la sezione “*comunicazioni*” della procedura ID: 173908565 di cui alla piattaforma di e-procurement Sintel e mediante PEC, al concorrente SURIANO MICHELANGELO - C.F SRNMHL64M05G273I//PIVA:05585300824 - identificato con PI 1695214629082, avente sede in S.S.186 Km 25,5 snc – Borgetto (PA) – dell'avvenuta esclusione dalla procedura;
9. di dare atto che, ai sensi dell’art. 120 del DLgs. n. 104/2010 e ss.mm.ii, avverso la disposizione concernente l'esclusione del operatore economico SURIANO MICHELANGELO - C.F SRNMHL64M05G273I//PIVA:05585300824 - identificato con PI 1695214629082, avente sede in S.S.186 Km 25,5 snc – Borgetto (PA), è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. Liguria entro 30 giorni decorrenti dalla data di ricezione della comunicazione di cui all’art. dell’art.90 co.1 lettera d) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
10. di dare infine atto che, con la sottoscrizione del presente provvedimento, il Commissario Straordinario ne attesta la legittimità, regolarità e correttezza amministrativa.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dr. Roberto Dasso

Ove sussistano i presupposti di legge, avverso il presente atto è possibile proporre ricorso giurisdizionale al TAR entro 60 giorni o, alternativamente, ricorso amministrativo straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notifica, comunicazione o pubblicazione dello stesso.